

33/00.02.07/2026

Piikkiön kirkon katon peruskorjauksen ja sisätilojen muutostöiden pää- ja arkkitehtisuunnittelu

Kiinteistöpalvelut laati vuosina 2019 - 2020 Piikkiön kirkkoon suunnitelmat katon uusimiseksi kuparipeltikatteella, ja tavoitteena oli toteuttaa hanke vuonna 2021. Vuonna 2021 Piikkiön seurakuntakeskuksessa todettiin merkittäviä sisäilmaongelmia. Korjaussuunnittelu ja myöhemmin tehty päätös vanhan rakennuksen purkamisesta ja uuden seurakuntakeskuksen rakentamisesta vaikuttivat investointien priorisointiin. Tämän seurauksena Piikkiön kirkon katon peruskorjaus sekä mahdolliset sisätilojen uudistukset päätettiin siirtää toteutettavaksi uuden seurakuntakeskuksen valmistumisen jälkeiseen aikaan.

LPR-Arkkitehdit Oy on laatinut Piikkiön kirkon vesikaton korjaussuunnitelmat vuonna 2020. Nyt toteutettava suunnittelu perustuu olennaisilta osin tähän aiemmin laadittuun suunnitteluaineistoon, joten saman suunnittelutoimiston käyttäminen on tarkoituksenmukaista suunnittelun jatkuvuuden, lähtötietojen hallinnan ja kokonaisuuden yhteensovittamisen kannalta. Lisäksi katon peruskorjauksen ohella Piikkiön seurakunta toivoo kirkon sisätiloihin muutoksia kuten parannuksia esteettömyyteen ja opastukseen.

Katon peruskorjauksen ja sisätilojen muutosten edellyttämät viranomaismenettelyt on tarkoitus toteuttaa yhtenä kokonaisuutena siten, että hankkeelle haetaan yksi rakentamislupa ja muutostöille yksi Kirkkohallituksen vahvistus. Myös tästä näkökulmasta on perusteltua käyttää samaa pää- ja arkkitehtisuunnittelijaa. Sisätilojen muutostöiden laajuus tarkentuu tarveselvityksen jälkeen.

LPR-Arkkitehdit Oy 23.9.2026 päivätyn tarjouksen mukaan päävastuullisena suunnittelijana toimii arkkitehti Taneli Karjalainen. Tarjouksen arvioitu työmäärä ja kustannus ovat yhteensä 32 450 euroa (alv 0 %).

Tarjouksen mukainen hankinnan arvioitu kokonaisarvo on hankinnan laajuus ja sisältö huomioon ottaen kohtuullinen ja vastaa vastaavissa asiantuntijasuunnittelutehtävissä yleisesti noudatettua hintatasoa.

Kiinteistökehityspäällikkö

2.10.2026

1/2026

Edellä mainituista syistä seurakuntayhtymä ei ole kilpailuttanut päätöksen kohteena olevaa kansallisen kynnysarvon alittavaa hankintaa.

Päätös

Piikkiön kirkon katon peruskorjauksen ja sisätilojen muutostöiden toteuttajaksi valitaan LPR-Arkkitehdit Oy. Päävastuullisena suunnittelijana toimii arkkitehti Taneli Karjalainen. Hankinta toteutetaan suoramarkintana. Hankinnan arvioitu kokonaisarvo on 40.724,75 eur (sis. alv 25,5%) (32 450 euroa alv 0 %). Hankinnan arvo alittaa hankintalain mukaisen kansallisen kynnysarvon.

Jakelu

LPR-arkkitehdit Oy

Päiväys ja allekirjoitus

Turku 2.10.2026

Mikko Artukka
Kiinteistökehityspäällikkö

Allekirjoitettu sähköisesti