

Toimitalon peruskorjaushankkeen esittely

112/03.03.01.01/2026

Turun tuomiokirkkoseurakunnan seurakuntaneuvosto 06.05.2026 § 30

Esittelijä	Tuomiorovasti Aulikki Mäkinen
Esittely	<p>Toimitalon peruskorjauksen valmistelu on aloitettu vuonna 2024 selvittämällä rakennuksen kuntoa ja teknistä korjaustarvetta. Kun Aninkaistenkatu 1 -rakennuksen purku alkoi kesällä 2024, suoritettiin tarkempia rakenne- ja sisäilmateknisiä tutkimuksia, joiden tavoitteena oli peruskorjaustarpeen kartoituksen lisäksi turvallisten työskentelyolosuhteiden turvaaminen Aninkaistenkatu 1 -hankkeen purku- ja rakennustöiden ajan. Jo vuonna 2022 on laadittu alustavia listauksia rakennuksen toiminnallisista toiveista. Alkuvuonna 2025 järjestettiin infotilaisuus, jossa esiteltiin tutkimusten tulokset.</p> <p>Vuonna 2025 hankkeeseen kytkettiin arkkitehti, jonka kanssa selvitettiin käyttäjien toiminnallisia tarpeita, järjestettiin työpajoja ja laadittiin alustavat tilakaaviot, jotta saatiin selville seurakuntayhtymän omien toimintojen tilatarve rakennuksessa. Syksyllä 2025 laadittiin myös rakenne-, LVIA- ja sähkötekniiset järjestelmäkuvaukset, joissa kuvattiin toiminallisten muutosten vaikutukset ja teknisen korjausten toteutustapa.</p> <p>Toimitalon peruskorjauksen rakennustoimikunta hyväksyi hankesuunnitelman kokouksessaan 8.4.2026. Suunnitelman 1. ja 2. kerroksen tilaratkaisuja tullaan vielä kehittämään yhteisesti arkkitehtien kanssa. Siksi rakennustoimikunta päätti, ettei Tuomiokirkkoseurakunnan seurakuntaneuvostolta pyydetä vielä tässä vaiheessa lausuntoa, vaan päivityt tilaratkaisut esitellään seurakuntaneuvostolle.</p>
Esitys	Seurakuntaneuvosto keskustelee Toimitalon hankesuunnitelmasta kiinteistöjohtajan esittelyn pohjalta.
Päätös	Esityksen mukaan.