

Kiinteistöjohtokunta 09.12.2025

Aika 09.12.2025 klo 11:00 -

Paikka Sininen tupa ja kammari, Uudenmaantie 45, 20720 Turku

Käsiteltävät asiat

Asia	Liitteet	Otsikko	Sivu
72		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
73		Esityslistan hyväksyminen	4
74		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
75	1 - 4	Pyhän ristin kappelin hankesuunnitelman lausunnot	6
76	5, 6	Kaupunginpuutarhan korttelin 33 luovuttaminen	10
77		Kiinteistöjohtajan ja hautaustoimen päällikön päätökset	14
78		Muut asiat	15
79		Seuraava kokous	16
80		Muutoksenhaku	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lehtinen Seppo	puheenjohtaja	
	Achrén Ulla	jäsen	
	Alanen Satu	jäsen	
	Erkkilä Raimo	jäsen	
	Koristo Karri	jäsen	
	Kuusisto Tero	jäsen	
	Lehtinen Paula	jäsen	
	Puhakka Anni	jäsen	
	Raunio Eevi	jäsen	
	Valve Lotta	jäsen	
	Muurinen Seppo	kirkkoneuvoston edustaja	
	Niittynen Ville	kirkkoherra	
	Laakso Timo	hallinto- ja talousjohtaja	
	Luoma Kalle	kiinteistöjohtaja	
	Mäkinen Aulikki	kirkkoneuvoston puheenjohtaja	
	Sorri Pekka	hautaus-toimen päällikkö, sihteeri	

Kiinteistöjohtokunta

09.12.2025

72

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kiinteistöjohtokunta

Esitys

Johtokunta toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kiinteistöjohtokunta

09.12.2025

73

Esityslistan hyväksyminen

Kiinteistöjohtokunta

Esitys

Johtokunta hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös

Kiinteistöjohtokunta

09.12.2025

74

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kiinteistöjohtokunta

Esitys

Johtokunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Erkkilä Raimo ja Koristo Karri (Lehtinen Paula ja Puhakka Anni).

Päätös

Kiinteistöjohtokunta

09.12.2025

75

Pyhän ristin kappelin hankesuunnitelman lausunnot

90/03.03.01.01/2024

Kiinteistöjohtokunta 09.12.2025

Esittelijä

Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely

Turun hautausmaa on kulttuurihistoriallisesti merkittävimpiä hautausmaita Suomessa. Pyhän Ristin kappeli on arkkitehti Pekka Pitkäsen suunnittelukilpailun voittotyö. Pitkänen suunnitteli myös hautausmaan laajennuksen kyseisen siunauskappelin lähellä. Hautausmaa-alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa, mutta Turun yleiskaavassa 2029 rakennus kuuluu hautausmaa-alueeseen ja on suojeltu osana arvokasta rakennetun ympäristön kokonaisuutta.

Pekka Pitkäsen suunnittelema Pyhän Ristin kappeli on 1960-luvun konstruktivisen betoniarkkitehtuurin keskeisiä kohteita. Kohde koostuu kolmesta erikokoisesta siunauskappelista sekä krematoriosta. Kappelin julkisivut ja sisätilat ovat kauttaaltaan pelkistetyn betonipintaisia. Hankkeen tavoitteena on suorittaa korjaustoimenpiteet niin, että toiminnalliset ja tekniset tavoitteet täyttyvät Pyhän Ristin kappelin alkuperäinen askeettinen ulkonäkö säilyttäen. Suojelunäkökulman vuoksi hankesuunnittelu on toteutettu tiiviissä yhteistyössä Museoviraston kanssa.

Pyhän Ristin kappeli on Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän ylivoimaisesti käytetyin kappelirakennus. Rakennuksessa on kolme kappelitilaa: Suuri kappeli, Pieni kappeli ja Alakappeli. Noin joka toinen siunaustilaisuus yhtymässä järjestetään Pyhän Ristin kappelissa.

Vuonna 2024 siunaustilaisuuksin määrät Pyhän Ristin kappelin eri kappelitiloissa olivat seuraavat: (yhteensä 947):

- Suuri kappeli 176 kpl
- Pieni kappeli 457 kpl
- Alakappeli 341 kpl.

Lisäksi kappelissa järjestettiin kymmeniä jäähyväistilaisuuksia.

Kappelin alakerrassa sijaitsee Turun krematorio, joka on tuhkausmäärältään Suomen kolmen suurimman krematorion joukossa ja jossa järjestetään noin 3.000 tuhkausta vuodessa. Kysyntää tuhkauspalvelulle olisi enemmänkin, mutta vainajien vastaanottoa on jouduttu rajoittamaan vainajan säilytystilojen vähyyden takia. Vuosikymmenen vaihteesta alkaen vainajia on

vastanotettu tuhkattavaksi Turun ja Kaarinan lisäksi vain naapurikunnista.

Kappelin vainajasäilytystiloissa on kaikkiaan 80 säilytyspaikkaa, joista 48 kylmäkaapeissa ja 32 avokylmiössä. Viikonloppuisin osa vainajista joudutaan usein sijoittamaan kaappikylmiötilojen jäädyttämättömille lattiapaikoille odottamaan tuhkausta, koska jäähdytetyt säilytystilat ovat täynnä.

Kysyntää tuhkauspäalveluille olisi jo nyt arviolta noin 300 vainajalle nykyistä enemmän. Väestön ikääntymisen ja muuttoliikkeen takia kuolleisuuden Varsinais-Suomessa arvioidaan 2040-luvun puoliväliin mennessä nousevan nykyisestä noin 20 %. Lisäksi tuhkahautausten osuus myös maaseutumaisissa kunnissa nousee nykyisestä noin 60 %:sta lähelle suurien kaupunkien lähes 90 % tasoa. Nämä tekijät voivat nostaa tuhkausten kysynnän Turun krematoriossa yli 4.000 tuhkaukseen vuodessa.

Peruskorjaushankkeen tavoitteena on toteuttaa lisää vainajien säilytystiloja maan alle sekä parannetaan näihin säilytystiloihin liittyviä tiloja ja logistisia ratkaisuja. Lisäksi toteutetaan teknisten järjestelmien uusimista, toiminnallisia parannuksia ja korjauksia säilytystilojen lisäksi kappeleihin ja yleisiin tiloihin sekä tehdään rakennuksen esteettömyyteen liittyviä parannuksia. Korjaustoimia tehdään myös piha-alueilla.

Pyhän Ristin kappelin edellinen isompi rakennushanke on vuosina 2023 – 2024 suoritettu vesikatto- ja julkisivukorjaus. 2021 toteutettiin savukaasujen poistolaitteita ja varastokatos. 2000-luvun alussa on toteutettu liikuntaesteisten WC sekä muutoksia polttouuneissa. Vuonna 1988 suoritetussa osittaisessa peruskorjauksessa uusittiin edellisen kerran vesikatot, poistettiin osa sisäkattojen tasoitteiden haitta-aineista ja vaihdettiin lämmitysmuoto öljylämmöstä kaukolämpöön.

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kiinteistöpalvelut on teettänyt korjaustarpeen arviointia ja toimenpiteiden tarkentamista varten alustavan hankesuunnitelman. Hankesuunnitelman yhteydessä tehtiin vuoden 2022 kuntoarviota täydentäviä tutkimuksia. Asbestit ja haitta-aineet on kartoitettu ja niitä on alkuperäisissä putkieristeissä sekä sisäkattojen tasoitteissa. IV-järjestelmien kuntokartoitus suoritettiin ja asbestia havaittiin myös IV-kanavien tiivistyksissä ja pinnoituksissa. Suoritettuna maaperätutkimuksen mukaan sekalaisen maatäytön alla on 3,6 – 6 m savea, jonka alla on kivistä moreenia ja hiekkaa. Alue kuuluu Kaarnikon pohjavesialueeseen. Lattialämmityspotkien kuntoa kartoitettiin rakenneavauksella, mutta röntgenkuvauksella kuntoa ei saatu vielä varmistettu. Tarkempaa kuntotutkimusta jatketaan suunnitteluvaiheen alussa.

Hankkeen tavoitteet jaetaan toiminnallisiin ja teknisiin tavoitteisiin. Toiminnallisiin tavoitteisiin kuuluvat muun muassa esteettömyyden parantaminen, vainajien säilytystilojen lisääminen ja logistiikan parantaminen. Tekniset tavoitteet keskittyvät käyttöikänsä päähän tulleiden teknisten järjestelmien uusimiseen ja parantamiseen.

Hankkeessa toteutetaan vainajien säilytystä varten maanalainen laajennus, jonka laajuus on noin 160 m². Kappelikerrokseen toteutetaan uusi WC ja inva-WC, osa ovista uusitaan dB-oviksi, pinnat ja märkätilat uusitaan. Uusi esteetön hissi toteutetaan kappelikerroksen ja pohjakerroksen välille. Pohjakerrokseen rakennetaan lastauspiha, uusi LE-WC ja uusitaan taukotilat. Kellarikerroksessa toteutetaan teknisiä muutoksia.

Talotekniikan osalta uusitaan lämmönjakokeskus ja lämmitysjärjestelmät. Ilmanvaihtokoneet ja -kanavat uusitaan. Kylmälaitteet uusitaan. Sähköpääkeskus ja keskusten väliset nousukaapelit uusitaan. Pistorasiat ja kaapeloinnit uusitaan. Tiloihin asennetaan induktiosilmukoita.

Ulkoalueilla korjataan kulkureittien kallistuksia ja portaita kunnostetaan. Kukkakatoksen ja betonimuurien betonikorjaukset suoritetaan ja valaistusta parannetaan.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on noin 7 miljoonaa euroa (sis. alv 25,5 %), joka sisältää suunnittelun ja rakennuttamisen kustannukset, ulkoalueiden kustannukset, rakennustekniset työt, LVISA-työt sekä työmaapalvelut ja käyttäjän hankinnat. Kyseessä on kaksi erillistä hanketta: ulkopuoliset työt ja rakennuksen peruskorjaus. Ulkoalueiden osuus kustannuksista on noin 0,5 miljoonaa ja varsinaisen rakennuksen peruskorjauksen osuus on noin 5,6 miljoonaa, sis. alv 25,5 %. Varausten ja käyttäjähankintojen osuus (väliaikaiset kylmäsäilytystilat yms.) on noin 0,9 miljoonaa euroa.

Hanke toteutetaan siten, että yhteinen kirkkoneuvosto lähettää hankesuunnitelman lausunnoille seurakuntiin ja yhtymän vammaisneuvostolle, jotta seurakuntien tarpeet ja esteettömyysasiat tulevat huomioiduiksi. Lausuntojen jälkeen hankesuunnitelma viimeistellään ja hyväksytään yhteisessä kirkkoneuvostossa. Suunnittelua jatketaan siten, että käyttäjä edustaa seurakuntayhtymän hautaustoimi. Kun suunnitelmat ovat valmiit ja urakka saadaan kilpailutettua, tuodaan suunnitelmat ja tarvittava määrärahaesitys sekä esitys urakoitsijavalinnaksi yhteisen kirkkoneuvoston kautta päätettäväksi yhteiselle kirkkovaltuustolle. Rakentamislupaa varten pyydetään lausunto Museovirastolta, mutta kirkkohallituksen luvitusta ei vaadita.

Hanke etenee toteutussuunnitteluun tammikuussa 2026 ja urakka on tarkoitus kilpailuttaa keväällä 2026. Urakan arvioitu valmistumisaika

Kiinteistöjohtokunta

09.12.2025

on syyskuussa 2027. Lokakuussa 2027 tulee kuluneeksi 60 vuotta Pyhän Ristin kappelin käyttöönotosta ja arkkitehti Pekka Pitkäsen syntymästä.

Pyhän ristin kappelitiloissa on ollut siunauksia ja jäähyväistilaisuuksia yhteensä keskimäärin noin 21 kpl viikossa. Siunaukset kappeleista siirretään seurakuntayhtymän muihin siunauskappeleihin ja kirkkoihin urakan ajaksi ja jäähyväistilaisuudet siirretään kappeleihin. Väistötiloiksi osoitetaan erityisesti Ylösnousemuskappeli, Kärämäen kappeli, Katariinan kappeli ja Katariinan kirkko. Arkkuhautaukseen päättyvät siunaukset siirretään kaikki Ylösnousemuskappeliin. Urakan ajaksi siunausajat yhtymässä lyhennetään 1 h 15 pituiseksi nykyisen 1 h 30 min sijaan. Näin päivään saadaan mahtumaan viisi siunausaikaa nykyisen neljän sijaan.

Alustava hankesuunnitelma, jossa on esitetty hankkeen sisältö tarkemmin, on liitteenä. Liitteenä ovat myös arkkitehdin ehdotussuunnitelmat, rakennetyypit, rakennusselostus sekä tekniset järjestelmäkuvaukset ja kustannusarvio. Hankkeen yhteydessä teetettiin myös rakennushistoriaselvitys, joka on myös liitteenä.

Kiinteistöjohtokunta on käsitellyt hankesuunnitelmaa kokouksessaan 11.10.2025. Yhteinen kirkkoneuvosto on käsitellyt hankesuunnitelmaa kokouksessaan 23.10.2025 ja lähettänyt hankesuunnitelmaluonnoksen lausunnoille. Lausuntojen toimittamisen määräaika oli 30.11.2025, mutta kaikkia lausuntoja ei ole vielä saatu. Kun kaikki lausunnot on saatu, viimeistellään hankesuunnitelma ja toimitetaan se hyväksyttäväksi yhteisen kirkkoneuvoston kokoukseen 29.1.2026. Jotta hankkeen aikataulu toteutuu, on yleissuunnittelua jatkettava ja huomioitava lausuntojen vaikutus ennen suunnitelmien viimeistelemistä.

Esitys

Kiinteistöjohtokunta keskustelee Pyhän Ristin kappelin hankesuunnitelmaan saaduista lausunnoista sekä valtuuttaa kiinteistöjohtajan viimeistelemään hankesuunnitelman saatujen lausuntojen perusteella ja toimittamaan hankesuunnitelman hyväksyttäväksi yhteiselle kirkkoneuvostolle.

Päätös

Liitteet

- Liite 1 Pyhän Ristin kappeli, peruskorjauksen hankesuunnitelma Alustava
- Liite 2 Pyhän Ristin kappeli, hankesuunnitelman liitteet
- Liite 3 RHS Pyhän Ristin kappeli Ark-byroo 2025 pienennetty versio
- Liite 4 PR-Kappeli lausunnot_yhdistetty

Kiinteistöjohtokunta

09.12.2025

76

Kaupunginpuutarhan korttelin 33 luovuttaminen

252/03.01.00.01/2025

Kiinteistöjohtokunta 09.12.2025

Esittelijä

Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä on tehnyt aloitteen asemakaavamuutoksesta ns. Kaupunginpuutarhan alueelle vuonna 2017. Kaavamuutos koskee myös Turun kaupungin omistuksessa olevaa aluetta, minkä takia kaavoituksesta on laadittu yhteistyösopimus. Kaupunginpuutarhan alueen kaavatunnus on 6/2028 ja asemakaava on tullut voimaan 11.1.2025. Kaavakartta on liitteenä.

Seurakuntayhtymän omistamalle alueelle on osoitettu rakennusoikeutta noin 44.000 m². Osana maankäyttösopimuskorvausta Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä luovutti kaupungille noin 11.150 m²:n suuruisen määräalan yleisestä alueesta 853-33-4-16. Luovutusten jälkeen seurakuntayhtymän maa-alueelle jäi rakennusoikeutta noin 37.000 k-m².

Seurakuntayhtymän maksettavaksi jäi maankäyttökorvausta 5.014.089 euroa. Maankäyttökorvaus on sovittu erääntyväksi kolmessa erässä Kaupunginpuutarha-alueen rakentumisen tahdissa ja sopimuskorvauksella lasketaan 2 % vuotuista korkoa asemakaavaehdotuksen lainvoimaiseksi tulemisesta alkaen.

- Ensimmäinen erä 1.253.522 euroa erääntyy maksettavaksi kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun asemakaavaehdotus on saanut lainvoiman (maksettu 7/2025).

- Toinen erä 1.880.283 euroa erääntyy maksettavaksi, kun korttelille 34 korttelille myönnetään lainvoimainen rakennuslupa uudisrakentamista varten.

- Kolmas erä 1.880.283 euroa erääntyy maksettavaksi, kun korttelille 33 myönnetään lainvoimainen rakennuslupa uudisrakentamista varten.

Sopimuskorvaus tai se osuus, joka siitä on mahdollisesti maksamatta, tulee kuitenkin suorittaa kokonaisuudessaan korkoineen viimeistään yhdeksän vuoden kuluttua siitä, kun asemakaavaehdotus tulee lainvoimaiseksi.

Seurakuntayhtymä sitoutui toteuttamaan yhdeksän vuoden kuluessa asemakaavaehdotuksen lainvoimaiseksi tulosta asemakaavaehdotuksen alueelta asuntorakennusoikeutta vähintään

8.761 k-m² hintasäädeltyyn asuntotuotantoon, jolla tarkoitetaan tässä Varken (Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus, entinen ARA) hyväksymää valtion tukemaa pitkäaikaisella korkotuella toteutettavaa vuokra-asuntotuotantoa tai asumisoikeustuotantoa tai Varken tukemaa eritysasumista kuten opiskelija-asuntotuotantoa ja palveluasuntotuotantoa. Rakentamisvelvoite katsotaan täytetyksi, kun uudisrakennuksiin on tehty käyttöönottotarkastus.

Kaupunki on sitoutunut aloittamaan kunnallistekniikan rakentamisen viimeistään kahden vuoden kuluessa siitä, kun asemakaavamuutos on tullut lainvoimaiseksi. Sopimusalue on käyttökunnossa kahden vuoden kuluessa rakentamisen aloituksesta. Kunnallistekniikan rakentaminen on tällä hetkellä urakkakyselyssä ja rakentaminen alkaa todennäköisesti ensi vuoden alkupuolella.

Kirkkolain 27 §:ssa todetaan kiinteän omaisuuden luovuttamisesta seuraavaa:

”Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi. Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.”

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän, Turun kaupungin ja TKU-Rakennus Oy:n kumppanuussopimuksen mukaan seurakuntayhtymä sitoutuu myymään TKU-Rakennus Oy:lle rakennusoikeutta noin 10.000 k-m² käypään hintaan. Hinnan määrittystä varten seurakuntayhtymä ja TKU-Rakennus teettivät omat arviokirjansa asiantuntevilla ja puolueettomilla arvioijilla. TKU-Rakennus Oy ilmaissut halukkuutensa käyttää heille varattua rakennusoikeutta korttelista 34. Korttelissa 34 on rakennusoikeutta yhteensä noin 24.000 k-m², joten TKU-Rakennus Oy:lle myytävän rakennusoikeuden jälkeenkin seurakuntayhtymälle jää kortteliin 34 rakennusoikeutta, joka on myytävissä muualle. Kortteliin 34 on luontevaa toteuttaa Varke-tuotantoa 1.850 k-m².

Korttelissa 33 on rakennusoikeutta yhteensä 12.370 k-m². Jos kortteliin 34 toteutetaan Varke-tuotantoa 1.850 k-m², tulee kortteliin 33 toteuttaa pääosa (noin 7.000 k-m²) Varke-tuotannosta. Kyseiseen kortteliin on ilmoittautunut ostajaehdokkaita, jotka ovat ilmaisseet halunsa ostaa korttelille muodostettavat tontit ja toteuttaa tonteille myös Varke-velvoitteen mukaista rakentamista.

Varke-tuotanto on näytellyt merkittävää roolia viime vuosien aikana asuntorakentamisessa. Vuosina 2024 – 2025 Varke-tuotantona on toteutettu 80 % kerrostaloaloituksista. Tilastoja Varke-tuotannosta on

liitteenä. Suomen hallitus on leikkaamassa tuetun asuntotuotannon rahoitusta seuraavasti:

- 2025: korkotukivaltuutta on 1,750 Mrd euroa
- 2026: korkotukivaltuutta on 1,135 Mrd euroa
- 2027: korkotukivaltuutta on 0,5 Mrd euroa.

Koska Varke-valtuutukset vähenevät tulevina vuosina, on syytä edistää alueen luovuttamista nopealla aikataululla, jotta urakoitsija saa jätettyä lainavaraushakemuksen jo vuoden 2026 alkupuolella ja jotta Varke-tuotantoa on mahdollista toteuttaa alueelle. Siksi tulee suorittaa valinta, kenelle kortteli 33 luovutetaan, jotta urakoitsija voi laatia suunnitelmat siihen tasoon, että lainavaraushakemus Varkelle voidaan jättää. Varsinainen luovutus suoritetaan myöhemmin 2026 aikana, kun Varke-päätös on tiedossa, kun kunnallistekniikan aikataulu on tarkentunut ja kun tonttijako on tarkentunut. Kauppakirja ja muut kiinteistön myymiseen liittyvät asiakirjat tuodaan vielä erikseen yhteisen kirkkoneuvoston ja yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Korttelin 33 rakennusaloille on asemakaavassa osoitettu piha-alueita, jonka alle tulee toteuttaa autopaikoitusta. Autopaikoituksen, liittymien, piha-alueiden yms. yhteensovittaminen on haastavaa, mikäli korttelissa on monta eri toimijaa. Siksi on perusteltua luovuttaa kortteli 33 yhtenä kokonaisuutena toimijalle, joka vastaa koko korttelin suunnittelusta ja rakentamisesta.

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kiinteistöpalvelut on ollut yhteydessä useisiin Turun alueen potentiaaliin asuntorakentajiin. Näkemykset tonttien kiinnostavuudesta tai indikatiivisia tarjouksia saatiin seitsemältä toimijalta. Parhaan indikatiivisen tarjouksen korttelin 33 ostamisesta on tehnyt Mangrove Oy. Tarjous on liitteenä. Saatu indikatiivinen tarjoushinta ylittää arviokirjojen mukaisen hinnan rakennusoikeudesta.

Jotta alueen ja korttelin 33 suunnittelua ja Varke-lainavaraushakemusta voidaan edistää, on perusteltua tehdä varauspäätös korttelin luovuttamisesta. Kiinteistöjohtaja on esittänyt yhteiselle kirkkoneuvostolle, että se tekisi varauspäätöksen kokouksessaan 10.12.2025.

Alueelle olisi mahdollisuus toteuttaa myös esim. yksi asuinkerrostalo seurakuntayhtymän vuokra-asuinnoksi, jos näin päätetään tehdä.

Esitys

Kiinteistöjohtokunta keskustelee Kaupunginpuutarhan alueen tilanteesta ja merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Liitteet

Kiinteistöjohtokunta

09.12.2025

Liite 5 Varke-rahoituksen tilanne 18.9.2025

Liite 6 Kaupunginpuutarhan alue kaavakartta 12.1.2024

Kiinteistöjohtokunta

09.12.2025

77

Kiinteistöjohtajan ja hautaustoimen päällikön päätökset

Kiinteistöjohtokunta

Esittelijä

Esittely

Hautaustoimen päällikön päätökset:

-Pienkonehankinnat 2025

-Hiekoitussepin hankinta talvi 2025-2026

Kiinteistöjohtajan päätökset:

-Turun Tuomiokirkon luukkumoottoreiden uusiminen

-Hirvensalon seurakuntakeskuksen verhot

-Hautausmaan huoltokeskuksen aurinkovoimalan sähkötyöt

-Hirvensalon seurakuntakeskuksen ulkonäyttöjen hankinta

-Pyhän Ristin kappelin peruskorjauksen toteutussuunnittelun pää- ja arkkitehtisuunnittelijavalinta

-Pyhän Ristin kappelin peruskorjauksen toteutussuunnittelun rakennesuunnittelijavalinta

-Pyhän Ristin kappelin peruskorjauksen toteutussuunnittelun LVIA -suunnittelijavalinta

- Pyhän Ristin kappelin peruskorjauksen toteutussuunnittelun sähkösuunnittelijan valinta

- Pyhän Ristin kappelin peruskorjauksen toteutussuunnittelun geosuunnittelijavalinta

- Pyhän Ristin kappelin peruskorjauksen toteutussuunnittelun tietomallikoordinaattorin valinta

-Punaisen tuvan peruskorjauksen rakennesuunnittelu

-Punaisen tuvan peruskorjauksen LVI -suunnittelu

-Punaisen tuvan peruskorjauksen sähkösuunnittelu

Esitys

Kiinteistöjohtokunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Kiinteistöjohtokunta

09.12.2025

78

Muut asiat

Kiinteistöjohtokunta

Kiinteistöjohtokunta

09.12.2025

79

Seuraava kokous

Kiinteistöjohtokunta

Eesitys

Johtokunta päättää seuraavan kokouksen ajankohdasta.

Päätös

Kiinteistöjohtokunta

09.12.2025

80

Muutoksenhaku

Kiinteistöjohtokunta

Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus ovat pöytäkirjan liitteenä.

Lisätietoja päätöksestä antaa esittelijä.