

Lisämäärärahaesitys vuoden 2025 vuoden investointeihin

122/02.00.01.01/2025

Yhteinen kirkkoneuvosto 20.11.2025 § 218

Esittelijä Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely Kiinteistöpalveluilla on käynnissä useita investointihankkeita, joista osa on ns. monivuotisia hankkeita, joiden kesto on suunnittelu- ja valmisteluvaihe huomioiden useampi vuosi. Näin myös investointien määrärahoja on jaksotettu eri vuosille.

Nämä vuosittaiset investointikustannukset eivät kuitenkaan ole toteutuneet täysimääräisesti vuonna 2024 ja osa kustannuksista on siirtynyt vuodelle 2025. Tämä aiheuttaa tarkennustarvetta vuoden 2025 investointibudjettiin. Tarkennustarvetta aiheuttaa osaltaan myös se, että hankkeita on jouduttu priorisoimaan ja osaa hankkeista on aikaistettu ja osaa on siirretty eteenpäin.

Kiinteistötoimen investointimäärärahoihin tulisi tehdä muutoksia seuraavissa hankkeissa:

- 2010073 Maarian kirkon sisäkorjaukset: Maarian kirkon peruskorjauksen kustannusarvio oli noin 2 miljoonaa euroa. Purettavan lattian alta löytyi alkukesällä 2025 lukuisia hautoja, joiden takia suoritettiin arkeologisia kaivuita, tutkimuksia ja konservointeja. Lisäksi alapohjarakenne jouduttiin suunnittelemaan uudelleen ja varmistamaan, että uuden lattian alle jätetyt arkeologiset löydökset säilyvät vahingoittumattomina. Hankkeen valmistumisaika siirtyi noin 3,5 kuukaudella, mistä aiheutui myös lisäkustannuksia. Hankkeen uusi kustannusennuste on 2,65 miljoonaa euroa. Vuoden 2025 määrärahaa tulisi korottaa 1.500.000 euroaan (nykyisestä 1.250.000 eurosta)

- 2013083 Pyhän Ristin kappelin peruskorjaus: Pyhän Ristin kappelin vesikattojen uusimistyötä suoritettiin vuosina 2023 ja 2024. Alkuvuonna 2025 teetettiin rakennuksen rakennushistoriaselvitys, suoritettiin teknisiä kuntoarvioita ja laadittiin alustava hankesuunnitelma, joka on tällä hetkellä lausunnoilla. Jotta suunnittelua voitaisiin aloittaa vielä vuoden 2025 puolella, tulee hankkeelle myönnettyä vuoden 2025 määrärahaa korottaa 100.000 eurolla.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää:
1. osaltaan hyväksyä esitetyt lisämäärärahat vuoden 2025 investointihankkeisiin liittyen ja
2. esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyy esitetyt lisämäärärahat vuoden 2025 investointihankkeisiin liittyen.

Päätös Esityksen mukaan.