

Esitys investoinneista kiinteistöjohtajalle vuoden 2026 budjettiin

115/00.01.03/2023

Mikaelinseurakunnan seurakuntaneuvosto 22.05.2025 § 55

Esittelijä Kirkkoherra

Esittely Mikaelinseurakunnan tilatyöryhmä on tehnyt esityksen seurakunnan tarpeista liittyen investoinneista vuodelle 2026. Esitys liitteenä.

Lisäksi perhetyöntekijä Elina Westergård on esittänyt perhetyön tarpeista nousevaa investointitarvetta Paakarlan seurakuntakodille. Esitys on liitteenä.

On tärkeää, että seurakuntamme toiminnan kasvavan osallistujamäärän ja tulevaisuuden toiminnan suuntaaminen otetaan seurakuntayhtymän vuoden 2026 kiinteistöpuolen investoinneissa huomioon.

Esitetyt investointitarpeet vuodelle 2026 ovat perusteltuja ja harkittuja ja seurakunnan toiminnan kannalta erittäin tarpeellisia.

Esitys Mikaelinseurakunnan seurakuntaneuvosto esittää kiinteistöjohtajalle seuraavia investointivaroja vuoden 2026 talousarvioon:

Mikaelinseurakuntakodin äänentoisto ja akustiikka

Mikaelinseurakuntakoti on kaikuisa ja äänentoisto käyttökänsä päässä. Kuuluvuus on ongelma. Tarve olisi äänentoiston uusimiseen ja akustiikan parantamiseen esim. akustiikkalevyillä. Samalla seurakuntakotiin toivottaisiin monipuolisempaa valaistustekniikka (esim. tunnelmavalot) erilaisiin pienimuotoisempiin tapahtumiin ja konsertteihin sekä kaluston modernisoimista.

Kustannusarvio 65.000€ (suunnittelu, tarvittavat tarvikkeet, asennustyö)

Mikonmökin keittiö

Mikonmökki on aktiivisessa nuorisotyön ja muiden työmuotojen käytössä. Mikonmökin keittokomero (GG) on äärimmäisen alimitoitettu esim. 40–70 hengen nuorteniltoille. Seinän poistamalla (avokeittiö) siihen saisi tilaa ja samassa yhteydessä vanhoja keittiökalusteita voisi uusia.

Kustannusarvio 20.000€ (suunnittelu, tarvittavat työt ja tarvikkeet)

Mikaelinkirkon kellarin monitoimitila

Puistokadun toisen kerroksen poistuessa Mikaelinseurakunnan käytöstä luvattiin korvaavaa tilaa Mikaelinkirkkoon. Siellä on käyttämätön tiilivarasto, jota on pitkään toivottu hyötykäyttöön seurakuntatyössä. Tilaan on mahdollista saada esteetön kulku kirkon ulkopuolelta, mikä tekee koko kryptan saavutettavaksi liikuntarajoitteisille.

Pyydämme varaamaan kyseiseen projektiin tarvittavan talousarviomäärärahan ja kiirehtimään aikataulua.

Selvitys tilan saamisesta Pansion tulevaan monitoimitaloon

Paakarlan seurakuntakoti ja Hövelin palvelukeskus ovat tulossa käyttöikänsä päähän. Samaan aikaan Turku kaavoittaa kymmeniätuhansia uusia asukkaita Pansion ranta-alueille (Meri-Turku). Pansion monitoimitalon rakentaminen on viivästynyt, mikä mahdollistaisi seurakuntien mukaan tulon hankkeeseen Runosmäen Riimin tavoin. Tulevaisuudessa tila olisi Meri-Turku/Pansio/Perno-alueen seurakuntatila (toivottavasti kirkoksi vihitty Riimin ja Suikkilan tavoin) ja yksi Mikaelinseurakunnan kolmesta toimipaikasta keskustan ja Suikkilan ohella.

Pyydämme selvittämään seurakuntayhtymän osallistumista Pansion monitoimitaloon hankkeeseen ja tulevan Meri-Turku/Pansio/Perno-alueen seurakuntatilan suunnittelemista sen yhteyteen.

Paakarlan seurakuntakoti

Paakarlan seurakuntakodin kahden huonetilan viihtyisyyden ja toiminnallisuuden parantaminen. Tavoitteena on luoda kodikkaammat ja monikäyttöisemmät tilat, jotka tukevat seurakunnan pienryhmätoimintaa, kohtaamisia sekä henkilökunnan työskentelyä ja yhteisiä hetkiä.

Esitys kustannuksista

- Kummankin huoneen sisustamiseen varataan 2000 € budjetti.

Määräraha käytettäisiin kalusteisiin ja sisustuselementteihin. Toki budjetti on nyt hyvin maltillinen ja siksi pyydänkin teidän näkemystänne tilojen kohentamiseen varattavasta tarpeesta.

Liitteissä olevat kuvat kertovat tämän hetken huoneiden ilmeen.

- Ensimmäiseen tilaan, joka toimii lastentilana hankitaan kolme helposti siirrettävää sohvia, esimerkiksi Ikean valikoimasta.

Tavoitteena on saada muunneltava, rento oleskelutila eri käyttötarpeisiin. Sohvien arvioitu yhteishinta on noin 1000 €.

- Toiseen tilaan muodostetaan keskusteluryhmä, johon kuuluu mukavia nojatuoleja ja matala pöytä (arvioitu kustannus noin 2000 €). Näin tila palvelee työskentelytilana, pienryhmien kokoontumispaikkana sekä erilaisissa palavereissa ja luottamuksellisissa keskusteluissa.

- Verhojen ja muiden tekstiilien uusiminen sisällytettäisiin tilojen viihtyvyyden parantamiseen, jotta kokonaisuus olisi harmoninen ja kutsuva.

- Yksi kahvikone hankitaan yhteisesti seurakuntakodin käyttöön, palvelemaan niin pienryhmätoimintaa kuin henkilökunnan palavereita ja päivittäisiä kohtaamisia.

- Lisäksi pyydän, että tilojen yleisilmeen kohentamiseksi arvioitaisiin seinien ja kaapistojen maalauksen tarve. Erityisesti vanhat ja kovaksi pinttuneet ilmoitustaulut toivotaan poistettaviksi ja korvattaviksi toimivammilla ja esteettisemmillä ratkaisuille.

Tiedoksi

Kiinteistöjohtaja

Päätös

Esityksen mukaan.

Lisäksi seurakuntaneuvosto muistuttaa, että Mikaelinkirkon mälle odotetaan edelleen sähköistä ilmoitustaulua ja seurakuntaneuvosto toivoo, että tämä hanke vihdoin toteutettaisiin.