

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Aika 15.05.2025 klo 17:00 - 20:00

Paikka Kirkkoneuvoston kokoushuone, Eerikinkatu 3 A, 3. krs, Turku

Käsiteltävät asiat

Asia	Liitteet	Otsikko	Sivu
116		Kokoustiedot	3
117		Eturistiriitojen toteaminen	4
118	1	Ilmoitusasiat	5
119	2	Seurakuntayhtymän Kirkko Turussa ja Kaarinassa - strategia	8
120	3, 4	Vuoden 2024 tilinpäätöksen vahvistaminen	10
121	5, 6	Vuoden 2024 tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen	18
122		Vuoden 2024 tilinpäätökseen sisältyvä siirtomäärärahat	20
123		Vuoden 2026 kirkollisveroprosentin määrittäminen	22
124	7	Kirkollisiin avustuksiin tarkoitettujen määrärahan jakaminen vuonna 2025	24
125	8 - 11	Hallintosäännön ja eräiden muiden hallinnollisten sääntöjen päivitys	26
126	12 - 20	Kiinteistöstrategian päivityksen (2025-2028) lähettäminen lausunnoille	28
127	21, 22	Heinänokan uuden leirirakennuksen rakentaminen	30
128	23	Heinänokan päärakennuksen urakoitsijavalinta	34
129	24, 25	Kiinteistöpalveluiden käyttämien rakennus- ja maalaustöiden puitesopimusurakoitsijoiden valinta	36
130	26, 27	Kiinteistöpalveluiden käyttämien LVV-töiden puitesopimusurakoitsijoiden valinta	38
131	28, 29	Kiinteistöpalveluiden käyttämien IV-töiden puitesopimusurakoitsijoiden valinta	40
132	30, 31	Kiinteistöpalveluiden käyttämien sähkötöiden puitesopimusurakoitsijoiden valinta	42
133	32	Metalli- ja peltitöiden urakkapuitesopimuksen valinta	44
134		Lisämäärärahaesitykset vuoden 2025 talousarvion investointiosaan	46
135	33 - 36	Alueen myynti osasta kiinteistöä 202-437-5-8 Topinojalla	48
136	37 - 39	Lupa haudata hautaan	50
137	40, 41	Hautaoikeuden haltijaksi nimeäminen	51
138		Lastenohjaajan opintovapaa	53
139		Jäsenen ero musiikin asiantuntijaryhmästä	55
140		Jäsenen ero yhteisen kirkkovaltuuston jäsenyydestä	56
141		Muut asiat	57
142		Muutoksenhaku	58
143		Kokouksen päättäminen	59

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mäkinen Aulikki	tuomiorovasti, kirkkoneuvoston puheenjohtaja	
	Muurinen Seppo	kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja	
	Kanervavuori Mirjo	jäsen	
	Laurén Mikko	jäsen	
	Niemi Seppo	jäsen	
	Ranne Maria	jäsen	
	Rantanen Ari	jäsen	
	Ruusunen Mimmi	jäsen	
	Sandberg Siv	jäsen	
	Toivari Helmi-Riitta	jäsen	
	Vierimaa Ulla-Maija	jäsen	
	Lukander Harri	kirkkovaltuuston puheenjohtaja	
	Lahtinen Maria	kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja	
	Bäck Mia	kirkkoherra	
	Järvensivu Jukka	kirkkoherra	
	Kairavuo Leena	kirkkoherra	
	Latikka Laura Maria	kirkkoherra	
	Lehikoinen Jouni	kirkkoherra	
	Niittynen Ville	kirkkoherra	
	Norvasuo Tuomo	kirkkoherra	
	Räty Risto	kirkkoherra	
	Uhinki-Suominen Pauliina	kirkkoherra	
	Laakso Timo	hallinto- ja talousjohtaja	
	Luoma Kalle	kiinteistöjohtaja	
	Mäntylä Ann-Mari	lakiasiain päällikkö, kirkkoneuvoston sihteeri	
	Toivonen Liisa	viestintäpäällikkö	

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

116

Kokoustiedot

Yhteinen kirkkoneuvosto

Päätöksentekotapa Varsinainen kokous

Kokouksen avaus

Esitys Puheenjohtaja avaa kokouksen.

Päätös

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouskutsu esityslistoineen on toimitettava jäsenille vähintään seitsemän päivää ennen kokousta (Hallintosääntö 22 §). Seurakuntayhtymän toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (KL 10:15 §).

Esitys Puheenjohtaja toteaa läsnäolevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Esityslistan hyväksyminen

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta sekä pöytäkirjan tarkastaminen

Esitys Pöytäkirjan on oltava tarkastettu sähköisessä järjestelmässä torstaina 22.5.2025 kello 12.00.

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Ulla-Maija Vierimaa ja Mikko Laurén.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

117

Eturistiriitojen toteaminen

Yhteinen kirkkoneuvosto

Eesitys

Todetaan mahdolliset eturistiriidat.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

118

Ilmoitusasiat

Yhteinen kirkkoneuvosto

1. Viranhaltijapäätökset

17.4.-7.5.2025 on tehty seuraavat viranhaltijapäätökset

diakonia- ja sielunhoitotyön johtaja

henkilöstöpäätös 4 §, 5 § / 2025

hallinto- ja talousjohtaja

hankintapäätös 8 § / 2025

henkilöstöpäällikkö

henkilöstöpäätös 14 § / 2025

vs. kasvatustyön johtaja

henkilöstöpäätökset 19 §, 20 §, 22–26 § / 2025

koulutus päätös 21 § / 2025

tietohallintopäällikkö

hankintapäätös 2 § / 2025

Päätökset ovat luettavissa luottamushenkilöiden verkkopalvelussa.

2. Pöytäkirjat

- Ympäristön asiantuntijaryhmän pöytäkirja 15.4.2025

3. Voimassa olevan sopimuksen ja talousarvion 2025 mukainen 17 000 euron toiminta-avustus Puhallinorkesteri SUMU yhdistys ry:lle

Yhdistys on voimassa olevan sopimuksen mukaan toimittanut seurakuntayhtymälle sovitut avustuksen maksamista koskevat dokumentit (tilinpäätös ja kertomus 2024 ja toimintasuunnitelma ja talousarvio 2025).

Vuoden 2024 aikana SUMU esiintyi yhteensä 16 kertaa, joista 9 kuului Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kanssa tehtyyn yhteistyösopimukseen. Konserteissa lavalla on aina big band -kokoonpano, muissa tilaisuuksissa mahdollisesti pienempi SUMU Ensemble. Vähintään kerran vuodessa tehdään konsertti with Strings -kokoonpanolla, johon osallistuvat myös jousisoittajat.

Helmikuussa ystävänpäivänä 14.2. orkesteri tarjosi hyväntekeväisyyskonsertin seurakuntayhtymälle seurakuntasalissa, jossa kerättiin avustusta Ukrainaan sodasta kärsiville. Toukokuun lopulla 26.5. orkesteri esiintyi Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän Suvivirsikirkossa Turun Tuomiokirkkotorilla. Kesäkuussa 9.6. SUMU

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Ensemble säesti Kuusiston Linnanraunioilla järjestettävän ulkojumalanpalveluksen. Syyskuussa SUMU Ensemble esiintyi Turun Tuomiokirkkotorilla Porkkanamarkkinoilla 14.9. 21.11. Sumu Ensemble säesti virret ja esiintyi Turun Sinikotkien ja Turun Nuotiotyttöjen lupauksenantotilaisuudessa Turun Tuomiokirkossa. 8.12. orkesteri säesti tuttuun tapaan Kauneimmat joululaulut. Mikaelin kirkossa sekä 14.12. Turun Tuomiokirkossa. Yhdistys hankki toimikautensa aikana uusia sovituksia useilta eri sovittajilta sekä mm. bassovahvistimen ja rumputarvikkeita.

SUMU ry:lle on talousarviossa 2025 varattu avustusta toimintaan 17 000 euroa ja avustus maksetaan talousarviomäärärahan suuruisena tulosityksiköltä 1002900502.

4. Turun Tuomasmessuille vuoden 2025 talousarviossa varatun määrärahan maksaminen

Suomen Liikemiesten Lähetysliitto ry:lle on talousarviossa varattu avustusta Tuomasmessutoimintaan 4 000 vuodelle 2025. Seurakuntayhtymälle on toimitettu asiaa koskevat dokumentit (tilinpäätös ja toimintakertomus 2024 sekä toimintasuunnitelma ja talousarvio 2025), jotka ovat liitteinä.

Tuomasmessutoimintaan varattu 4 000 euron avustus maksetaan talousarviomäärärahan suuruisena tulosityksiköltä 1002050040 Tuomasmessut.

5. Turun arkkhiippakunnan tuomiokapitulin päätökset

- Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän sairaalapapin virkojen täyttäminen

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Liitteet

Liite 1 SUMU 2024 JA 2025

Oheismateriaali

Ympäristön asiantuntijaryhmän pöytäkirja 15.4.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

2025 Tuomasmessut

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän sairaalapapin virkojen
täyttäminenTietoliikennelaitteet 2021–2028 Dynaamisen hankintajärjestelmän
sisäinen kilpailutus

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

119

Seurakuntayhtymän Kirkko Turussa ja Kaarinassa -strategia

57/00.01.02.00/2024

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Timo Laakso

Esittely

Voimassa oleva seurakuntayhtymän Kirkko Turussa ja Kaarinassa -strategia hyväksyttiin yhteisessä kirkkovaltuustossa 12.12.2019.

Yhtymän strategiaryhmä kartoitti vuoden 2023 aikana nykyisen strategian toimivuutta kyselyillä. Kyselyjen tuloksista tehtiin erillinen analyysi, joka käytiin läpi yhteisen kirkkoneuvoston kokouksessa 7.9.2023.

Strategiaryhmään kuuluu kuusi luottamushenkilöä ja kuusi johtavaa viranhaltijaa. Ryhmä on kokoontunut nykyisen strategian arvioinnin ja sen päivityksen ympärille yhteensä 12 kertaa. Lisäksi ryhmä on työstänyt asiaa pienryhmässä.

Yhteinen kirkkoneuvosto antoi 15.2.2024 kokouksessaan Strategiaryhmälle toimeksiannon valmistella ja järjestää strategiaseminaarin: seminaarissa keskustellaan ja käydään läpi, miten vuonna 2019 vahvistettua koko yhtymän tasoista strategiaa päivitetään vastaamaan paremmin tämän päivän tilannetta Turun ja Kaarinan alueella.

Strategiaseminaarit pidettiin erikseen yhteisen kirkkoneuvoston ja johtavien viranhaltijoiden kesken elokuussa 2024 ja yhteiselle kirkkovaltuustolle tammikuussa 2025. Yhteistä kirkkoneuvostoa on informoitu strategiатыön etenemisestä kolme kertaa prosessin aikana. Yhteisen kirkkoneuvoston helmikuun 2025 kokouksen jälkeen, jossa käsiteltiin sen hetkinen strategiaversio, strategia lähetettiin kuulemiskierrokselle johtokuntiin, kirkkoherroille, nuorten hallitukseen, seurakuntayhtymän ympäristökerhoon ja henkilöstölle. Tämän kuulemisen perusteella osin vielä tarkennettu esittelyn liitteenä oleva strategia tuodaan yhteiselle kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi ja edelleen lähetettäväksi päätöstä varten yhteisen kirkkovaltuuston 4.6.2025 kokoukseen.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee ja osaltaan hyväksyy seurakuntayhtymän päivitetyn Kirkko Turussa ja Kaarinassa -strategian ja esittää strategian yhteiselle kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi.

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Päätös

Liitteet

Liite 2 Yhtymän strategia_YKN_toukokuu_2025

Oheismateriaali

Katsaus strategiaprosessiin_15052025

Yhteinen kirkkoneuvosto § 64 20.03.2025
Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

120

Vuoden 2024 tilinpäätöksen vahvistaminen

Yhteinen kirkkoneuvosto 20.03.2025 § 64

Esittelijä Hallinto- ja talousjohtaja Timo Laakso

Esittely Vuoden 2024 tilinpäätös ja toimintakertomukset ovat olleet sähköisessä kokousjärjestelmässä yhteisen kirkkoneuvoston pöytäkunnan luettavissa 7.3.2025 lähtien.

Seurakuntayhtymän tilinpäätöksen liitetietoina esitetään hautainhoitorahaston, Piikkiön hautainhoitorahaston ja testamenttirahaston tilinpäätökset. Seurakuntayhtymän tilinpäätös sisältää myös konsernitaseen ja sen liitetiedot.

Seurakuntayhtymän tilinpäätös

Seurakuntayhtymän tilikauden tulos on positiivinen 2,5 miljoonaa euroa. Positiiviseen tulokseen vaikuttivat ensisijaisesti talousarviota 4,9 miljoonaa euroa suuremmat kirkollisverotulot, joita saatiin 36,9 miljoonaa euroa. Talousarviota 2024 tehtäessä ei ollut vielä tiedossa 2023 verotulojen lopullinen kasvu ja kasvun perusteet. Kirkollisverotulot kasvoivat 852t euroa (2,4 %) vuodesta 2023.

Toimintatuotot olivat 11,2 miljoonaa euroa ja ne ylittivät talousarvion noin 1,4 miljoonalla eurolla (14,3 %). Toimintatuotot vuonna 2024 olivat 376t euroa suuremmat kuin vuonna 2023.

Toimintakulut olivat 41,7 miljoonaa euroa ja alittivat muutetun talousarvion toimintakulut 690t euroalla (1,6 %). Alkuperäiseen talousarvioon nähden toimintakulut ylittyivät 238t eurolla. Toimintakulut toteutuivat vuonna 2024 noin 1,2 miljoonaa suurempina kuin vuonna 2023.

Toimintatuotot ja -kulut sisältävät 528t euroa vapaiden varojen rahastojen tuottoja ja kuluja. Vapaiden varojen rahasto ei ole mukana talousarviossa.

Talousarviossa tehtiin tilikauden aikana käyttömenoihin 452t euron talousarviomuutos, jossa paikallisseurakunnille myönnettiin edellisiltä vuosilta säästyneitä määrärahoja.

Henkilöstökulut olivat 23,4 miljoonaa euroa (tot-% 96,4) ja ne alittivat talousarvion 881t eurolla. Henkilöstökulut nousivat edellisvuodesta 0,7 miljoonaa euroa (3,1 %).

Yhteinen kirkkoneuvosto

§ 64

20.03.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Palveluiden ostot olivat 8,4 miljoonaa euroa ja ne ylittivät talousarvion 357t eurolla. Nousua edellisvuoteen oli 141t euroa. Vuokrakulut olivat 1,9 miljoonaa euroa ja ne toteutuivat 299t euroa talousarviota pienempinä. Nousua edellisvuoteen nähden oli 106t euroa. Aine- ja tarvikeostot olivat 4,8 miljoonaa euroa ja ne ylittivät talousarvion 394t eurolla. Aineissa ja tarvikkeissa oli laskua 28t euroa edellisvuoteen verrattuna.

Avustuksia annettiin seurakuntayhtymän talousarviovaroista 1,8 miljoonaa euroa ja ne ylittivät talousarvion 119t eurolla (tot-% 106,9).

Diakonia-avustusten osuus annetuista avustuksista oli 530t euroa, kansainvälistä diakoniaa avustettiin 418t eurolla ja lähetystyötä 559t eurolla. Muita avustuksia annettiin 340t euroa, joista suurimmat olivat avustukset kirkollisiin tarkoituksiin 125t euroa ja partiolaisille annetut avustukset 102t euroa. Annetut avustukset toteutuivat 62t euroa suurempina kuin vuonna 2023.

Muut toimintakulut olivat 1,3 miljoonaa euroa ja alittivat muutetun talousarvion 380t eurolla, toteutumisprosentti oli 77. Muissa toimintakuluissa talousarviomuutoksena ovat seurakuntien siirtyvät määrärahat vuodelta 2023. Suurimmat erät muissa kuluissa ovat kiinteistöverot 692t euroa ja luottotappiot 359t euroa. Luottotappioiden suureen määrään vaikuttavat Piikkiön hautainhoitorahaston kirjanpidollisen loppumisen vuoksi luottotappioiksi kirjatut vuosien aikana syntyneet 339t euron velat seurakuntayhtymälle.

Toimintakate oli -30,5 miljoonaa euroa, heikennystä vuodesta 2023 on 840t euroa.

Kirkollisverotulot, valtion korvaukset, verotuskustannukset ja keskusrahastomaksut

Kirkollisverotuloja kertyi 36,9 miljoonaa euroa ja ne ylittivät budjettiin nähden 4,9 miljoonaa euroa, nousua vuoteen 2023 oli 0,9 miljoonaa euroa. Verotuskustannukset tilikaudelta ovat 576t euroa. Kirkon keskusrahasto- ja eläkerahastomaksuja kumpaakin maksettiin 1,7 miljoonaa euroa. Valtion rahoitus oli 4,8 miljoonaa euroa ja se ylitti arvioidun 104t eurolla.

Rahoitustuotot ja -kulut

Seurakuntayhtymän sijoituksia hoitavat Nordea ja OP Varainhoito. Sijoitustoiminnassa kirjanpidon nettotuotto, joka koostuu keskeisesti arvopaperisijoituksista, oli tilikaudella 1,3 miljoonaa euroa. Varsinaisia sijoitustoiminnan tuottoja on 1,8 miljoonaa euroa ja arvonalentumisten palautuksia vuodelta 2023 on 359t euroa. Sijoitustoiminnan kuluja on 134t euroa ja arvonalentumisia tehtiin 747t euroa. Arvonalentumisiin sisältyy Vuontispiirtti Oy:n osakkeista

Yhteinen kirkkoneuvosto

§ 64

20.03.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

tehty arvonalentuminen 392t euroa. Sijoitustoiminnan nettotuotto laski 482t euroa vuodesta 2023, jolloin se oli 1,8 miljoonaa euroa.

Sijoitustoiminnan tuotot yhteensä käyvin arvoin Nordeassa olivat 7,9 % ja OP Varainhoidossa 10,7 %. Yhtymän molemmat varainhoitajat ovat antaneet sijoitusten ESG-raportin. Salkut koostuvat keskimäärin yrityksistä, jotka hallitsevat ESG-riskejä ja –mahdollisuuksia hyvin.

Korkokuluja maksettiin 471t euroa, nousua edellisvuodesta on 187t euroa.

Tilikauden poistot ja verotukselliset varaukset

Vuosikate oli 8 miljoonaa ja riitti hyvin kattamaan 5 miljoonan euron poistot. Poistoihin sisältyy 1,1 miljoonan euron kertaluonteinen poisto puretusta Aninkaistenkatu 1:n rakennuksesta.

Hannunniitun asuintaloissa purettiin 202t euroa vuosien 2015–2016 varauksia käyttötalousmenoihin. Vuodelta 2024 tehtiin uutta varausta 400t euroa. Varissuon asuintaloista purettiin 129t euroa vuosien 2015–2016 varauksista hoitokuluihin. Vuodelta 2024 tehtiin varausta 448t euroa. Poistoeroa syntyi tilikaudella 32t euroa.

Tilikauden yli-/alijäämä

Seurakuntayhtymän talousarvioon oli budjetoitu 2,8 miljoonan euron alijäämä. Tilikaudella tehtyjen talousarviomuutosten vuoksi talousarvion alijäämäksi muodostui 3,2 miljoonaa euroa. Toteutunut tilikauden ylijäämä on 2,5 miljoonaa euroa. Vuotta aiemmin tilikauden ylijäämä oli 3,7 miljoonaa euroa.

Investoinnit

Talousarviossa seurakuntayhtymän investointeihin oli varattu 22 miljoonaa euroa. Tilikaudella investointeihin tehtiin talousarvio-muutoksia yhteensä -1,2 miljoonalla ja muutosten jälkeen investointibudjetiksi tuli 20,8 miljoonaa euroa. Investointien toteutuma oli 11,4 miljoonaa euroa (54,9 %). Investointiavustuksia ei tilikaudella saatu.

Keskeneräiset investoinnit nousivat 4,5 miljoonasta eurosta 13,2 miljoonaan euroon. Nousuun vaikuttavat suurimmat investoinnit ovat Hirvensalon uusi seurakuntakeskus, Pyhän Ristin kappelin tilojen muutos, Piikkiön uusi seurakuntatalo, uusi Aninkaistenkatu 1 ja Tuomiokirkon peruskorjaus.

Taseen loppusumma on 305 miljoonaa euroa, josta oman pääoman osuus on 44,9 %, 137 miljoonaa euroa. Lainaa seurakuntayhtymällä on rahoituslaitoksilta tilikauden lopussa 2,5 miljoonaa euroa ja hautainhoitorahastolta 10 miljoonaa euroa.

Yhteinen kirkkoneuvosto

§ 64

20.03.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Hautainhoitorahasto

Toimintatuotot yhteensä ovat 2,4 miljoonaa euroa. Hautojen hoitotuotot ovat 1,1 miljoonaa euroa ja vuokratuotot ovat 1,2 miljoonaa euroa. Toimintatuotot ylittivät talousarvion 102t eurolla ja pienenivät 303t euroa vuodesta 2023.

Hautainhoitorahastosta maksettiin henkilöstökuluja yhteensä 2,5 miljoonaa euroa. Henkilöstökulujen osuus toimintakuluista on 64,5 %. Muut toimintakulut ovat 1,4 miljoonaa euroa. Toimintakulut nousivat 208t euroa vuodesta 2023 ja alittivat talousarvion 527t eurolla.

Hautainhoitorahaston sijoituksia hoitavat Nordea ja OP Varainhoito. Sijoitustoiminnassa kirjanpidon nettotuotto, oli tilikaudella 8 miljoonaa euroa. Varsinaisia sijoitustoiminnan tuottoja oli 6,9 miljoonaa euroa ja arvonalentumisten palautuksia vuodelta 2023 oli 1,1 miljoonaa euroa. Sijoitustoiminnan kulut ovat 308t euroa ja arvonalentumisia tehtiin 1,2 miljoonaa euroa. Sijoitustoiminnan nettotuotto oli 2,5 miljoonaa euroa parempi kuin vuonna 2023.

Sijoitustoiminnan tuotot käyvin arvoin yhteensä Nordeassa olivat 8,1 % ja OP Varainhoidossa 11 %.

Korkotuottoja muodostui 160t euroa edellisvuotta enemmän, yhteensä 347t euroa ja korkokuluja oli 15t euroa.

Hautainhoitorahaston tilikauden tulos on positiivinen 5 miljoonaa euroa. Tilinpäätössiirtoina tilinpäätöksessä ovat ainaishoitojen rahastosiirrot 287t euroa sekä Jaanin ja Pernon asuintaloista tehdyt poistoero- ja varauskirjaukset. Vanhoja varauksia purettiin 387t eurolla ja uusia varauksia tehtiin 421t euroa. Ylijäämä vuodelta 2024 on 5,3 miljoonaa euroa.

Hautainhoitorahaston investoinnit vuodelle 2024 olivat 5,6 miljoonaa. Investointimuutoksia tehtiin 650t eurolla ja investointien budjetti kasvoi 6,3 miljoonaan euroon. Investointien toteutuminen oli 5,9 miljoonaa euroa (93,9 %). Suurin investointi hautainhoitorahastossa on Jaanin asuintalojen remontointi, joka jatkuu vielä seuraavalle tilikaudelle.

Testamenttirahasto

Testamenttirahastossa on tilikauden lopussa 69 eri rahastoa, joiden pääomat on saatu testamenteilla tai lahjakirjoilla. Vanhin lahjoitus on vuodelta 1936. Tilikaudella ei perustettu uusia rahastoja. Testamenttirahaston varoja käytetään lahjoitusten antajien tahdon mukaisesti kohteisiin.

Testamenttirahaston toimintatuotot tilikaudella olivat 190t euroa ja toimintakulut olivat 588t euroa. Henkilöstökuluja maksettiin

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 64	20.03.2025
Yhteinen kirkkoneuvosto		15.05.2025

testamenttirahastosta 205t euroa. Avustuksia maksettiin yhteensä 168t euroa. Stipendejä jaettiin 29t euroa. Lähetystyölle osoitetut avustukset olivat 42t euroa ja diakoniaan osoitetut avustukset 49t euroa. Muita avustuksia myönnettiin 48t euroa.

Testamenttirahaston rahastosalkun tuotto vuonna 2024 oli 9,12 %, vuonna 2023 se oli 8,1 %. Salkun tuotto 2008–2022 on ollut 158,33 %. Testamenttirahaston täyden valtakirjan salkun hankintahinta tai sitä alhaisempi markkina-arvo on tilikauden lopussa 11,7 miljoonaa euroa ja markkina-arvo on 13 miljoonaa euroa. Vakuutussijoitusten hankinta-arvo vuoden lopussa on 695t euroa ja markkina-arvo on 756t euroa.

Martin seurakunnan Lehmosen rahastossa olevan OP-Private Strategian hankintahinta on tilinpäätöksessä 246 542 euroa ja markkina-arvo on 355 348 euroa.

Sijoitustoiminnan kirjanpidon nettotuotto, joka koostuu arvopaperisijoituksista, oli tilikaudella 468t euroa, vuonna 2023 ne olivat 471t euroa. Nettotuottoihin sisältyviä arvonalennuksia vuodelta 2023 palautui 94t euroa ja tiikaudelta arvonalennuksia tehtiin 137t euroa.

Testamenttirahaston ylijäämä tilivuodelta oli 69,7t euroa ja rahaston oma pääoma yhteensä vuoden lopussa oli 14,6 miljoonaa euroa.

Esitys	Yhteinen kirkkoneuvosto päättää allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen ja lähettää sen tilintarkastajille tarkastusta varten.
--------	--

Päätös	Esityksen mukaan.
--------	-------------------

115/02.00.03/2024

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä	Hallinto- ja talousjohtaja Timo Laakso
------------	--

Esittely	Yhteinen kirkkoneuvosto allekirjoitti 20.3.2025/64 § vuoden 2024 tilinpäätöksen ja päätti lähettää sen tilintarkastajille tarkastusta varten sekä merkitsi toimintakertomukset vuodelta 2024 tiedoksi.
----------	--

Kirkkojärjestyksen 6 luvun 5 §:n mukaan talousarviovuodelta on laadittava tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Samassa yhteydessä on tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä ja toimenpiteistä talouden tasapainottamiseksi. Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase,

Yhteinen kirkkoneuvosto

§ 64

20.03.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Konsernitase liitteineen on laadittava ja sisällytettävä tilinpäätökseen, jos seurakunnalla, seurakuntayhtymällä tai kirkolla on kirjanpitoa laissa tarkoitetulla tavalla määrittämistä jossakin kirjanpitovelvollisessa. Konsernitaseen laadinnassa noudatetaan soveltuvin osin kirjanpitolakia. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot toiminnasta, tilikauden tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat päätösvaltainen kirkkoneuvosto tai yhteinen kirkkoneuvosto ja taloudesta vastaava viranhaltija. Allekirjoitettu tilinpäätös on annettava viipymättä tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastuksen jälkeen se saatetaan kirkkovaltuuston tai yhteisen kirkkovaltuuston käsiteltäväksi. Kirkkovaltuusto hyväksyy tilinpäätöksen viimeistään tilikautta seuraavan kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätöksen allekirjoittamisen jälkeen tilinpäätökseen tehtiin korjauksia tilintarkastajan esittämien huomioiden pohjalta. Näillä korjauksilla ei ollut vaikutusta tilikauden tulokseen. Muutokset ovat seuraavat:

1) sivu 102, rahoituslaskelmassa rahavarojen muutos ei vastannut taseen rahavarojen muutosta (järjestelmästä johtuva ero 38 312,99 euroa), korjattu rahoituslaskelmaan,

2) sivu 103, konsernitaseen tulos oli 877 750,50 euroa liian suuri ja vapaaehtoiset varaukset saman verran liian pienet. Konsernitase korjattu,

3) sivu 117, hautainhoitorahaston toimintakertomuksessa hautainhoitorahaston taseen varojen kirjanpitoarvo oli tekstissä 30t euroa liian pieni, korjattu oikea luku 126 235 307 euroa. Vastaava korjaus tehty myös sivulle 131 laskelmaan hautainhoitorahaston yli- tai alikatteisuudesta,

4) lisätty sivu 155 allekirjoitukset ja tilinpäätösmerkintä.

Kirkkojärjestyksen 6 luvun 6 §:n mukaisesti toimintakertomuksessa on

1) esitettävä selvitys hallinnosta, toiminnasta, taloudesta, sisäisestä valvonnasta sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta

2) annettava tietoja sellaisista toimintaan, talouteen ja henkilöstöön liittyvistä olennaisista asioista, joista ei tehdä selkoa tuloslaskelmassa, taseessa ja tilinpäätöksen liitetiedoissa;

Yhteinen kirkkoneuvosto

§ 64

20.03.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

3) selostettava oleelliset asiat konsernin toiminnasta ja taloudesta sekä niiden kehityksestä tilikauden aikana;

4) annettava luettelo tehdyistä aloitteista ja toimenpiteistä niiden johdosta;

5) tehtävä selkoa talouden tasapainon toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan toiminta- ja taloussuunnitelman riittävytydestä talouden tasapainottamiseksi, jos taseessa on kattamatonta alijäämää.

Kirkkoneuvosto ei ottanut vuoden 2024 tilinpäätöksen allekirjoituksen yhteydessä 20.3.2025 kantaa tilikauden tuloksen ja vapaaehtoisten varausten käsittelyyn.

Seurakuntayhtymän vuoden 2024 tilinpäätöksen vuosikate oli 8 006 222,51 euroa ja tilikauden ylijäämä oli 2 498 199,60 euroa.

Hannunniitun asuintaloissa purettiin 201 617,13 euroa vuosien 2015–2016 varauksista käyttötalousmenoihin. Vuodelta 2024 tehtiin varausta 399 876,60 euroa. Varissuon asuintaloista purettiin 129 058,92 euroa vuosien 2015–2016 varauksista käyttötalousmenoihin. Vuodelta 2024 tehtiin varausta 477 873,90 euroa.

Hautainhoitorahaston tilinpäätöksessä tilikauden ylijäämä oli 5 306 058,31 euroa.

Jaanin asuintaloissa on tilikaudella käytetty vuodelta 2014 vapaaehtoista varausta 203 393,81 euroa käyttömenoihin. Uutta varausta tilikaudelta tehtiin 41 621,11 euroa. Pernon asuintaloissa on tilikaudella käytetty varauksia vuosilta 2017–2018 käyttömenoihin 183 974,63 euroa. Uutta varausta tilikaudelta tehtiin 379 168 euroa.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee tilikauden tulosta koskevan esityksen ja esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että

1. seurakuntayhtymän vuoden 2024 tilinpäätöksen ylijäämä 2 498 199,60 euroa kirjataan tilikauden yli-/alijäämätilille,

2. seurakuntayhtymän tilikauden 2024 asuintalovaraukset 547 074,45 euroa merkitään taseen vapaaehtoiisiin varauksiin ja tuloslaskelmaan varausten lisäykseksi,

3. hautainhoitorahaston vuoden 2024 tilinpäätöksen ylijäämä 5 306 058,31 euroa kirjataan tilikauden yli-/alijäämätilille,

4. hautainhoitorahaston tilikauden 2024 asuintalovaraukset 33 420,67 euroa merkitään taseen vapaaehtoiisiin varauksiin ja

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 64	20.03.2025
Yhteinen kirkkoneuvosto		15.05.2025

tuloslaskelmaan varausten lisäykseksi,

5. Piikkiön hautainhoitorahaston vuoden 2024 tilinpäätöksen ylijäämä 6 150,74 euroa kirjataan tilikauden yli- /alijäämätilille,

6. vuoden 2024 tilinpäätös vahvistetaan.

Päätös

Liitteet

Liite 3 Tilinpäätösesitys 2024
Liite 4 Tilinpäätös 2024

Oheismateriaali

Ei-julkinen asiakirja

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

121

Vuoden 2024 tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen

115/02.00.03/2024

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Timo Laakso

Esittely

Kirkkojärjestyksen 6 luvun 5 § mukaisesti allekirjoitettu tilinpäätös on annettava viipymättä tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastuksen jälkeen se saatetaan kirkkovaltuuston tai yhteisen kirkkovaltuuston käsiteltäväksi. Kirkkovaltuusto hyväksyy tilinpäätöksen viimeistään tilikautta seuraavan kesäkuun loppuun mennessä.

Kirkkojärjestyksen 6 luvun 8 §:n mukaisesti kirkkoneuvoston tai yhteisen kirkkoneuvoston on esitettävä tilinpäätös sekä tilintarkastuskertomus ja siihen liittyvät vastineet ja oma lausuntonsa kirkkovaltuuston tai yhteisen kirkkovaltuuston käsiteltäväksi.

Kirkkovaltuusto tai yhteinen kirkkovaltuusto päättää toimenpiteistä, joihin tarkastuskertomus ja siinä tehdyt muistutukset antavat aihetta. Tilinpäätöksen hyväksymisen yhteydessä päätetään vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Kirkkolain 6 luvun 5 §:n mukaan tilintarkastajan on tarkastettava hyvän tilintarkastustavan mukaisesti kunkin tilikauden hallinto, kirjanpito ja tilinpäätös. Seurakunnan ja seurakuntayhtymän tilintarkastus on suoritettava viimeistään toukokuun loppuun mennessä.

Tilintarkastajan on tarkastettava, että:

- 1) hallintoa on hoidettu laillisesti ja asianomaisten toimielinten ja viranhaltijoiden päätösten mukaisesti;
- 2) tilinpäätös on laadittu tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti ja se antaa oikeat ja riittävät tiedot tilikauden toiminnasta, taloudesta, taloudellisesta kehityksestä ja taloudellisista vastuista;
- 3) sisäinen valvonta on järjestetty asianmukaisesti.

Tilintarkastajan on viipymättä ilmoitettava havaitsemistaan epäkohdista kirkkoneuvostolle tai yhteiselle kirkkoneuvostolle.

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Tilintarkastuksesta on annettava kirkkovaltuustolle tai yhteiselle kirkkovaltuustolle kultakin tilikaudelta tarkastuskertomus. Tarkastuskertomuksessa on esitettävä, voidaanko tilinpäätös hyväksyä ja tilivelvollisille myöntää vastuuvapaus.

Tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab on suorittanut tilintarkastuksen ja antanut tilivuotta 2024 koskevan tilintarkastuskertomuksen 5.5.2025. Asiakirja on liitteenä. Tarkastuskertomuksessa todetaan, että

- Seurakuntayhtymän hallintoa on hoidettu laillisesti ja päätösten mukaisesti
- Seurakuntayhtymän sisäinen valvonta on järjestetty asianmukaisesti
- Seurakuntayhtymän tilinpäätös ja siihen kuuluva konsernitase liitteineen on laadittu tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti
- Tilinpäätös antaa oikeat ja riittävät tiedot tilikauden toiminnasta, taloudesta, taloudellisesta kehityksestä ja taloudellisista vastuista.

Lausunnot tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä ovat seuraavat:

- Esitämme tilinpäätöksen hyväksymistä.
- Esitämme vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastamaltamme tilikaudelta.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. merkitä tiedoksi tilintarkastuskertomuksen ja vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle vuodelta 2024
2. esittää tilintarkastuskertomuksen ja vahvistusilmoituskirjeen yhteiselle kirkkovaltuustolle
3. esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää vastuuvapauden myöntämisestä seurakuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille luottamushenkilöille ja viranhaltijoille tilivuodelta 2024.

Päätös

Liitteet

Liite 5 Tilintarkastuskertomus 2024 Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä

Liite 6 Vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle Turun ja Kaarinan srky 2024

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

122

Vuoden 2024 tilinpäätökseen sisältyvä siirtomäärärahat

115/02.00.03/2024

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Timo Laakso

Esittely

Laskentatoimen uudistuksen tultua voimaan vuonna 1999 siirtomäärärahajärjestelmä poistui ja sen tilalle vuoden 2000 talousarvion hyväksymisen yhteydessä Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymässä otettiin käyttöön uusi menettely.

Paikallisseurakunnalle, joka ei ole käyttänyt kaikkia sille myönnettyjä määrärahoja, myönnetään käyttämättä jäänyt summa seuraavana vuonna ylimääräisenä määrärahana. Vastaavasti, jos seurakunta on ylittänyt kokonaismäärärahansa, siltä vähennetään seuraavana vuonna ylitystä vastaava summa.

Vuonna 2024 kahdeksalle seurakunnalle jäi määrärahoja käyttämättä ja kaksi seurakuntaa joutuvat maksamaan määrärahaa seurakuntayhtymälle takaisin.

Martinseurakunta ja Henrikinseurakunta saivat vuodelle 2024 erityistä lisämäärärahaa, joka vähentää Martinseurakunnalle siirtomäärärahana maksettavaa summaa vuodelta 2024, ja jonka vuoksi Henrikinseurakunnalle ei synny saatavaa siirtomäärärahaa.

Seurakuntien siirtomäärärahat vuonna 2025:

Tuomiokirkkoseurakunta	24 505
Mikaelinseurakunta	-10 876
Martinseurakunta	41 748
Katariinanseurakunta	48 048
Maarian seurakunta	-12 741
Åbo svenska församlingen	9 273
Henrikinseurakunta	0
Paattisten seurakunta	85 880
Kaarinan seurakunta	154 149
Piikkiön seurakunta	67 705
	407 690

Yllä esitetyt käyttämättä jääneet määrärahat ovat kumuloituneet usealta vuodelta. Kunkin seurakunnan seurakuntaneuvoston päätösvallassa on, mihin säästömäärärahoja käytetään.

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Määrärahat maksetaan seurakunnille heti, kun päätös on saanut lainvoiman ja seurakunta on ilmoittanut, mille tulosityksikölle määräraha maksetaan, kuitenkin 12.9.2025 mennessä.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se tekee vuodelle 2025 talousarviomuutoksen, jolla paikallisseurakunnille kohdistetaan edellä esitetyt määrärahalisäykset ja -vähennykset. Talousarviomuutos lisää kuluvan vuoden talousarvion toimintakuluja 407 690 eurolla. Seurakuntien on 16.9. mennessä ilmoitettava taloustoimistoon, mille tulosityksiköille siirtyvät määrärahat seurakuntien talousarviossa siirretään ja miltä tulosityksiköltä ne maksetaan.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

123

Vuoden 2026 kirkollisveroprosentin määrittäminen

238/02.01.01.00/2020

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Timo Laakso

Esittely

Kirkkolain 6 luvun 2 §:n mukaan kirkkovaltuusto päättää tuloveroprosentista 0,05 prosenttiyksikön tarkkuudella. Verotusmenettelystä annetun lain 11 luvun 91 a §:n mukaan tuloveroprosentin suuruus tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Seurakuntayhtymän talouden perusta on veroprosentti ja sen perusteella kertyvä kirkollisvero, joten siitä päättäminen on keskeinen osa toiminta- ja taloussuunnitelman valmistelua sekä talousarvion hyväksymistä. Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee talousarviota ensimmäisen kerran 18.9.2025 ja nyt tehtävän päätöksen perusteella talousarvioon valmistellaan kirkollisverotulot. Yhteinen kirkkovaltuusto tekee päätöksen vuoden 2026 tuloveroprosentista seuraavassa kokouksessaan kesäkuussa.

Vuoden 2018 alusta kirkollisveroprosenttia nostettiin 0,25 prosenttiyksiköllä 1 %:sta 1,25 %:iin, ja se on ollut sama myös vuosina 2019–2022.

Vuoden 2023 soteuudistuksen myötä verotus muuttui. Uudistuksen vaikutus kirkollisveron kertymään tuli olla neutraali ja veropohjaan kohdistuvat muutokset, lähinnä kirkollisveroon kohdentuvien vähennysten pieneminen, aiheuttivat paineen alentaa kirkollisveroprosenttia. Valtiovarainministeriö laati seurakuntatalouskohtaisen laskelman, jonka mukaan kirkollisveron alentamistarve oli koko kirkon tasolla noin 0,08 prosenttiyksikköä, seurakuntatalouskohtainen alentamistarve vaihteli seurakunnittain johtuen erilaisista veropohjista. Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän alentamistarve laskelman mukaan oli 0,05 prosenttiyksikköä.

Vuosille 2023–2025 kirkollisveroprosentiksi vahvistettiin 1,20.

Kirkollisveroprosentin taso on asetettava tavalla, joka mahdollistaa seurakuntayhtymän talouden pitämisen tasapainossa. Viitenä viime vuonna seurakuntayhtymän tilinpäätös on ollut ylijäämäinen neljä kertaa. Kumulatiivinen ylijäämä tuolta periodilta on yhteensä 15 milj.euroa. Vuoden 2025 talousarvio on 0,4 milj.euroa alijäämäinen.

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Seurakuntayhtymän jäsenmäärä on laskenut viiden viime vuoden aikana keskimäärin 1270 jäsenellä/vuosi. Kehityksen ennustetaan jatkuvan noin samanlaisena tulevina vuosina. Tämä asettaa omat haasteensa seurakuntayhtymän talouden tasapainolle pidemmällä tähtäimellä. Hallituksen tekemä leikkaus valtionrahoitukseen vuodelle 2025 ja keväällä 2025 julkistetut suunnitelmat edelleen leikata seurakuntien valtionrahoitusta lisäävät osaltaan haasteita seurakuntayhtymän taloudenhoitoon. Samoin seurakuntayhtymässä käynnissä oleva merkittävä investointiohjelma tuo kohoavia kuluja tulevien vuosien talousarvioihin ja tilinpäätöksiin. Edellä esitellyistä seurakuntayhtymän taloutta kiristävästä seikoista huolimatta esitetään, että toistaiseksi yhtymällä ei ole tarvetta korottaa kirkollisveroprosenttiaan.

Vuodelle 2026 kirkollisveroprosentin esitetään pysyvän samassa 1,20 prosentissa.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se vahvistaa Turussa ja Kaarinassa noudatettavaksi kirkollisveroprosentiksi 1,20 prosenttia vuodelle 2026.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

124

Kirkollisiin avustuksiin tarkoitetun määrärahan jakaminen vuonna 2025

105/02.03.00.01/2024

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Timo Laakso

Esittely

Kuluvan vuoden talousarviossa on varattu kirkollisiin tarkoituksiin annettaviin avustuksiin 125 000 euron määräraha.

Vuoden 2025 avustusten hakemisessa oli käytössä uusi hakulomake nettisivuston kautta. Kaikille entisille hakijoille lähetettiin asiasta sähköpostitiedote ja linkki hakemuslomakkeeseen. Avustusten hakemisesta oli ilmoitus nettisivuston lisäksi tammikuun Lilja-lehdessä. Hakuaika oli 1.2.–20.4.2025 ja liitteitä voi toimittaa 30.4. saakka. Kaksi yhdistystä ei toimittanut uutta lomaketta, vaan hakivat avustusta entisellä vapaamuotoisella hakemuksellaan.

Vuonna 2024 avustusta saaneet yhdistykset ovat toimittaneet tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2024 sekä toimintasuunnitelman ja talousarvion vuodelle 2025.

Vuoden 2025 jakoesitys noudattaa pääosiltaan aikaisempien vuosien linjaa. Uusia avustuksen hakijoita ei ole, Hiljaisuuden Ystävät eivät lähettäneet hakemusta. Kaikki muut avustusta hakeneet olivat mukana myös viime vuonna. Operaatio Ruokakassin kanssa on tehty oma sopimuksensa vuosille 2024–2025, kummallekin vuodelle 50 000 euroa. Avustusmäärästä puolet, 25 000 euroa, jaetaan tästä avustusmäärärahasta ja toinen puoli avustuksesta on maksettu talousarvion mukaisesti tapahtumista.

Laadittu jakoehdotus on esityslistan liitteenä. Myönteisenä kriteerinä jakoehdotusta laadittaessa ovat seuraavat asiat: miten toiminta toteuttaa seurakunnan perustehtävää, toiminnan kohderyhmän laajuus ja arvioitu vaikuttavuus sekä aikaisempi yhteistyö Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kanssa. Hakemukset asiakirjaliitteineen ovat kokouksessa nähtävillä.

Suurimmat avustukset esitetään myönnettäväksi Turun Katulähetykselle 27 000 euroa, Operaatio Ruokakassille 25 000 euroa, Lounais-Suomen Partiopiirille 24 500 euroa ja Turun NMKY:lle 24 800 euroa. Yhteistyö näiden yhdistysten kanssa on kiinteää ja yhdistysten työn arvot ja päämäärät ovat lähellä seurakuntatyötä.

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Avustusmäärärahasta jäljelle jäävä 4 300 euroa voidaan jakaa myöhemmin kirkollisiin tarkoituksiin yhteisen kirkkoneuvoston päätöksellä.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että kuluvan vuoden talousarviossa olevasta 125 000 euron avustusmäärärahasta kirkollisiin tarkoituksiin jaetaan 120 700 euroa yhdistyksille esityslistan liitteenä olevan taulukon mukaisesti. Avustukset maksetaan kustannuspaikalta 1002900900. Jäljelle jäävä 4 300 euroa myönnetään kirkollisena avustuksena myöhemmin yhteisen kirkkoneuvoston päätöksellä.

Avustusten saajille esitetään ilmoitettavaksi, että niiden tulee 30.4.2026 mennessä antaa Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kirkkoneuvostolle selvitys siitä, että myönnetty avustus on käytetty anottuun tarkoitukseen. Selvitykseen tulee sisältyä saajayhdistyksen tuloslaskelma, tase, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus vuodelta 2025. Mikäli yhdistys aikoo anoa avustusta myös vuodeksi 2026, selvitykseen tulee liittää vuoden 2026 toimintasuunnitelma ja talousarvio.

Päätös

Liitteet

Liite 7 Avustukset kirkollisiin tarkoituksiin 2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

125

Hallintosäännön ja eräiden muiden hallinnollisten sääntöjen päivitys

123/00.01.01.00/2025

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä Hallinto- ja talousjohtaja Timo Laakso

Esittely Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyi joulukuussa 2023 (YKV 12.12.2023 §71 ja §74) mm. uuden hallintosäännön ja viranhaltijoiden johtosäännön kirkkohallituksen mallisäännön pohjalta.

Yhteisen seurakuntatyön syksyllä 2025 voimaan tuleva organisaatiomuutos on aiheuttanut muutostarpeita sekä hallintosääntöön että eräisiin muihin hallinnollisiin sääntöihin (mm. johtamisjärjestelmän ja virallisen organisaatiokaavion tarkistus).

Lisäksi hallintosääntöön on tehty toimintaa sujuvoittavia muutosehdotuksia. Hallintosääntöehdotuksessa esitetään, että johtavat viranhaltijat myöntäisivät palkattoman virkavapaan tai palkattoman työloman sekä ottaisivat alaisenaan toimivan henkilöstön palvelussuhteeseen ja päättäisivät palvelussuhteet lukuun ottamatta vaativuusryhmään 603 ja sen ylittäviin vaativuusryhmiin kuuluvia toistaiseksi voimassa olevia palvelussuhteita; täyttölupa olisi kuitenkin pyydettävä toistaiseksi voimassa olevien palvelussuhteiden täyttämiseen lukuun ottamatta korvausrekrytointeja. Johtavilla viranhaltijoille delegoitaisiin siis mm. lakisääteiset yli vuoden virkavapaiden sijaisuudet.

Lisäksi ehdotetaan, että johtavat viranhaltijat myöntäisivät seurakuntayhtymään palvelussuhteessa olevien sivutoimiluvat neljäksi vuodeksi kerrallaan, paitsi milloin sivutoimiluvan myöntäminen kuuluu tuomiokapitulille, sekä vastaanottaisivat sivutoimesta tehtävät ilmoitukset ja kieltäisivät sivutoimen vastaanottamisen.

Hautaustoimen päällikön ehdotetaan jatkossa toimivan kirkkolain 3 luvun 31 §:ssä 2 momentissa tarkoitetun ilmoituksen vastaanottajana sekä päättävän kirkkolain 3 luvun 32 §:ssä mainitusta luvasta.

Hallintosäännön päivityksen yhteydessä ehdotetaan otettavan käyttöön myös valtuuston iltakoulu.

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Hallintosäännön liitteenä tähän asti olleet Turun alueellisen keskusrekisterin yhteisjohtokunnan ja IT-yhteistyöalueen johtokunnan johtosäännöt poistetaan hallintosäännöstä. Tarkoituksena on, että kyseiset johtokunnat lakkautettaisiin ja niistä tehtäisiin yhteistyöryhmiä.

Johtavien viranhaltijoiden johtosääntöön ehdotetaan tehtäväksi joitakin tarkennuksia ja lisätään mm. yhteisen seurakuntatyön johtaja.

Organisatorakenteeseen ja johtamisjärjestelmään esitetään tehtäväksi joitakin muutoksia mm. yhteisen seurakuntatyön kehityshankkeen perusteella tehdyn organisaatiomuutoksen vuoksi.

Päivitetty hallintosääntö, viranhaltijoiden johtosääntö eli yhteisten tehtävien johtosääntö ja hallintosäännön ulkopuolella oleva johtamisjärjestelmän kuvaus tulisivat voimaan 1.1.2026 alkaen ja seurakuntayhtymän organisaatorakenne ja johtamisjärjestelmää koskeva kuvaus 1.9.2025 alkaen.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se hyväksyisi päivitetyn hallintosäännön, viranhaltijoiden johtosäännön eli yhteisten tehtävien johtosäännön, seurakuntayhtymän organisaatorakennetta ja johtamisjärjestelmää koskevan kuvauksen sekä hallintosäännön ulkopuolella olevan johtamisjärjestelmän kuvauksen.

Päätös

Liitteet

- Liite 8 Hallintosääntö 15052025
- Liite 9 Hallintosäännön ulkopuolisen johtamisjärjestelmän kuvaus 15052025
- Liite 10 Organisaatorakenne 2025_suomi
- Liite 11 Viranhaltijoiden johtosääntö eli Yhteisten tehtävien johtosääntö 15052025

Oheismateriaali

Hallintosääntö 15052025 muutokset näkyvissä -versio
Hallintosäännön ulkopuolisen johtamisjärjestelmän kuvaus 15052025 muutokset näkyvissä -versio
Viranhaltijoiden johtosääntö eli Yhteisten tehtävien johtosääntö YKN 15052025 muutokset näkyvissä -versio

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

126

Kiinteistöstrategian päivityksen (2025-2028) lähettäminen lausunnoille

192/03.00.00/2024

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kiinteistöstrategia päivitetään neljän vuoden välein. Seuraavaksi kiinteistöstrategia tulee päivittää strategiakaudelle 2025 – 2028. Kiinteistöjohtaja on valmistellut kiinteistöstrategian päivittämistä yhdessä kiinteistöjohtokunnan kanssa käymällä saatekeskusteluja kiinteistöjohtokunnan kokouksissa vuoden 2024 alkupuoliskolla kokouksissa 18.1.2024 ja 14.3.2024. Lisäksi on järjestetty 21.5.2024 yhteiselle kirkkovaltuustolle kiinteistöseminaari, jossa käsiteltiin kiinteistöstrategian tilannetta ja päivitystä. Päätökset edellisen strategiakauden luovuttavista tiloista tehtiin yhteisen kirkkovaltuuston kokouksessa 24.10.2024. Samalla päätettiin kiinteistöjen salkutuksesta (säilytettävät, kehitettävät ja luovutettavat tilat), joka on toiminut runkona kiinteistöstrategian päivittämiseksi vuosille 2025 – 2028.

Kiinteistöstrategian työstämistä on jatkettu tehtyjen päätösten ja linjausten mukaisesti ja asiaa on käsitelty kiinteistöjohtokunnan kokouksissa 4.2.2025 ja 18.3.2025. Samassa yhteydessä kiinteistöstrategia on päivitetty Kirkkohallituksen ohjeiden mukaiselle rungolle.

Kiinteistöstrategian laadintaa on ohjannut toiminnan, kulttuuriperinnön sekä talouden näkökulma. Toiminnallisen tarpeen arviointia varten on teetetty toiminnallinen selvitys, joka on kiinteistöstrategian liitteenä. Toiminnallisen selvityksen luonnosta on käsitelty kiinteistöjohtokunnan kokouksissa. Kulttuuriperinnön huomioimisessa tukeudutaan Suomen evankelis-luterilaisen kirkon juuri päivitettyyn kulttuuriperintöstrategiaan, joka on myös kiinteistöstrategian liitteenä. Kiinteistöt arvioidaan myös suojelun näkökulmasta. Taloudellisten toimintaedellytysten varmistamiseksi kiinteistöjen määrää tulee arvioida kriittisesti ja kiinteistöjen kunnossapito tulee hoitaa suunnitelmallisesti. Kiinteistöstrategiassa on esitetty myös tavoitteiden seuranta varten mittareita, joista raportoidaan vuosittain.

Leirikeskusten kehittämissuunnitelma, maa-alueiden listaukset, metsäalueet ja metsänhoitosuunnitelma sekä hautausmaiden strategia ovat kiinteistöstrategian liitteinä.

Myös koko seurakuntayhtymän strategiatyö on käynnissä. Kiinteistöstrategiassa on huomioitu keskeiset linjaukset strategiatyöskentelystä.

Kiinteistöjohtokunta on kokouksessaan 29.4.2025 hyväksynyt osaltaan kiinteistöstrategian liitteineen kaudelle 2025 – 2028. Kiinteistöjohtokunta päätti myös esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle, että se hyväksyisi seurakuntien ja yksiköiden lausuntojen jälkeen päivitetyn kiinteistöstrategian ja esittäisi kiinteistöstrategian hyväksymistä yhteiselle kirkkovaltuustolle.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee päivitettyä kiinteistöstrategiaa kaudelle 2025 – 2028 ja päättää pyytää siitä lausunnot seurakunnilta ja yksiköiltä. Lausunnot tulee antaa 31.8.2025 mennessä Matilda Isotalo-Paanaselle.

Päätös

Liitteet

- Liite 12 Kiinteistöstrategia 2025 - 2028 29.04.2025
- Liite 13 Kiinteistöstrategian liite 1 Kirkon kulttuuriperintöstrategia 2030
- Liite 14 Kiinteistöstrategian liite 2 Kustannukset kiinteistöittäin 2025
- Liite 15 Kiinteistöstrategian liite 3 Kiinteistöjen toiminnallinen selvitys 2025
- Liite 16 Kiinteistöstrategian liite 4.1 Leiritoimintastrategian yhteenveto 11.3.2025
- Liite 17 Kiinteistöstrategian liite 4.2 Leirikeskusstrategia 2025 11.3.2025
- Liite 18 Kiinteistöstrategian liite 5 Maa-alueet ja niiden kehittäminen 2025
- Liite 19 Kiinteistöstrategian liite 6 Lyhyt yhteenveto metsäalueista ja hoitotarpeesta
- Liite 20 Kiinteistöstrategian liite 7 Hautaustoimipalveluiden strategia 2025-2028

Oheismateriaali

Kiinteistöstrategian 2025 - 2028 esittely 29.4.25

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

127

Heinänokan uuden leirirakennuksen rakentaminen

219/03.03.01.00/2022

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymällä on viisi omaa leirikeskusta:

- Heinänokka, Satava
- Kunstenniemi, Rymättylä
- Sinappi, Kakskerta
- Pyölinranta, Piikkiö
- Houtskär, Björkö.

Näiden lisäksi on vuokrattu tilaa mm. Harjattulan kartanosta rippileirejä varten ja Tammilehdosta retriittitoimintaa varten.

Heinänokan leirikeskuksen majoitustilat ovat olleet käyttämättä vuodesta 2018 alkaen sisäilmaongelmien vuoksi. Käytössä ovat olleet vain saunarakennus leirialueella ja partiovenesatama leirialueen reunalla. Tämä on johtanut siihen, että tiloja mm. rippileirejä varten on jouduttu vuokraamaan ulkopuolelta.

Käyttökiellon alkamisesta asti on usean vuoden ajan pohdittu Heinänokan leirialueen tulevaisuutta ja leirialueiden kokonaisratkaisua. Tätä tehtävää varten on perustettu leirikeskusten rakennustoimikunta. Samassa yhteydessä on vuosien 2021 ja 2022 aikana laadittu suunnitelmia Heinänokan uudisrakennukselle. Vuonna 2023 asiaan on käsitelty myös yhteisessä kirkkovaltuustossa, jossa on todettu, että Sinapista luovutaan ja että Heinänokan alueelle toteutetaan uusi leirikeskus. Ehdoksi on kuitenkin asetettu, että Sinappi pitää myydä ennen Heinänokan uudisrakennuksen rakentamisen aloittamista ja että toiminnalle tulee järjestää korvaavat tilat rakentamisen ajaksi. On myös korostettu kustannustason pitämistä kohtuullisena. Yhteinen kirkkovaltuusto päätti kokouksessaan 24.10.2024 luovuttavista kiinteistöistä, joiden joukossa on myös Sinapin leirikeskus.

Alkuvuoden 2024 aikana on leirikeskusten rakennustoimikunnassa kehitetty Heinänokan suunnitelmaa kustannustehokkaampaan suuntaan mm. tilankäyttöä optimoimalla ja rakennusta madaltamalla. Kesän ja syksyn 2024 aikana selvitettiin mahdollisia väistötiloja Sinapin toiminnoille, jos Sinappi myydään ennen Heinänokan uuden rakennuksen valmistumista. Sinapissa järjestetään yhtymän diakoniatyön ja erityisryhmien leirit, jotka asettavat erityisiä vaatimuksia mm. esteettömyydelle. Parhaaksi vaihtoehdoksi

valikoitui Hirvensalon Suvituuli, jossa esteettömyys olisi toteutunut hyvin ja johon olisi kiinteistön omistaja ollut valmis toteuttamaan toiminnan vaatimat muutostyö. Muutostöistä ja tilojen räätälöinnistä johtuen seurakuntayhtymän olisi tullut sitoutua 15 vuoden vuokrasopimuksella tiloihin ja pääomavuokra olisi ollut yli [REDACTED]. Vuokra-aika olisi saatu neuvottelemalla lyhennettyä 10 vuoteen, mutta kuukausivuokra olisi vastaavasti noussut. Pääomavuokran lisäksi maksettavaksi olisivat tulleet toiminnan sekä tilojen lämmityksestä, sähköstä ja jätehuollosta koituvat kustannukset. Väistötilojen hankinta Sinapin toiminnoille Heinänokan rakentamisen ajaksi ei ole järkevää kustannusten eikä toiminnalle aiheutuvien haittojen näkökulmasta.

Loppuvuonna 2024 ja vuoden 2025 alussa leirikeskusten rakennustoimikunta on pohtinut keinoja, joilla hankala tilanne saataisiin ratkaistua. Samassa yhteydessä on todettu, että keväällä 2024 vähennetyt majoitustilat (4 kpl, yht. 16 paikkaa) tarvitaan, jotta tiloista tulisi toimivat, ja kyseiset tilat on palautettu suunnitelmaan. Suunnitelman mukainen majoituskapasiteetti on maksimissaan 96 henkilöä, kun otetaan käyttöön myös seinistä ulos käännettävät klaffisängyt. Ilman niitä majoituskapasiteetti on 48 henkilöä. Suunnitelmaan on lisätty myös väestönsuoja. Rakennus on puurunkoinen ja siinä on harjakatto. Vesikatteen materiaali on pelti. Lämmitysmuoto on maalämpö vesikiertoisella lattialämmityksellä ja rakennus varustetaan aurinkopaneeleilla. Rakennus suunnitellaan ja toteutetaan käyttäen Rakennustiedon ympäristöluokitusta ja luokituksessa tulee saavuttaa vähintään kolme tähteä.

On päädytty edistämään hanketta siten, että urakkamuoto mahdollistaisi urakoitsijan osaamisen hyödyntämisen suunnitteluratkaisuiden kustannustehokkuuden suhteen ja että hankkeeseen sitoutuisi mahdollisimman vähän kustannuksia ennen urakkatarjouksen saamista ja pitävän kustannustason saavuttamista. Toteutusmuodoksi valittiin projektinjohtourakka, jossa tilaaja laatii viitteelliset suunnitelmat ja määrittelee laatutason. Varsinainen toteutussuunnittelu sisältyy projektinjohtourakkaan. Urakan maksuperuste on tavoitehinta kattohinnalla. Kattohinnan ylityksiin ja alituksiin sovitaan mekanismit, jotta kustannusten kurissa pitäminen on tilaajan ja urakoitsijan yhteisessä intressissä.

Rakennustoimikunta on todennut eri massoitteluvaihtoehtoista toimivimmaksi neljästä sakarasta koostuvan vaihtoehdon. Jatkosuunnittelun tulee perustua tähän massoitteluvaihtoehtoon. Kiinteistöpalvelut on ohjannut suunnitelmaa kustannustehokkaampaan suuntaan mm. kattomuotoja kehittämällä. Lisäksi on teetetty alueelle pohjatutkimus, tilattu purkamista varten tarvittavan haitta-ainekartoitus, tilattu urakkatarjouspyyntöä varten tarvittavan teknisen erikoissuunnittelu ja mallihuonesuunnitelmat.

Projektinjohtourakan kilpailutusasiakirjat laadittiin maaliskuun 2025 aikana, jotta urakkatarjoukset saatiin takaisin 29.4.2025.

Urakkakilpailutuksen suunnitelmat ja tekniset laatuvaatimukset ovat liitteenä. Urakkatarjoajille asetettiin myös laadullisia minimivaatimuksia mm. taloudelliseen kantokykyyn ja referensseihin liittyen. Urakoitsijan valintaperuste on hinta.

Vanhan rakennuksen purkaminen ja uuden rakennuksen rakentaminen vaativat poikkeamispäätöksen ja rakentamisluvan. Poikkeamispäätöksen valmistelu on aloitettu. Varsinainen rakentamislupa haetaan syksyn 2025 aikana, kun poikkeamispäätös on edennyt ja kun rakennuslupaan tarvittava suunnittelu on tehty. Tällä hetkellä ovat käynnissä poikkeamislupapäätöstä varten tarvittavat luontoselvitykset.

Projektinjohtourakoitsija laadituttaa rakentamislupaan tarvittavat suunnitelmat urakkaan kuuluvana työnä. Siksi PJ-urakoitsija tulee valita jo tässä vaiheessa. Urakoitsijavalinta suoritetaan ehdollisena siten, että ensin sitoudutaan vain suunnitteluvaiheen kustannuksiin (195.000 euroa). Rakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin sitoudutaan vasta sitten, kun toteutussuunnitelmat ovat valmiit ja kun rakentamiseen tarvittavat luvat ovat saaneet lainvoiman.

Hankkeelle on aiempien vuosien aikana tähän mennessä toteutunut kustannuksia noin 250.000 euroa ja tarvittavien lisäselitysten kanssa toteutuma on noin 300.000 euroa.

Hankkeen loppukustannusennuste, jossa on otettu huomioon myös aiempina vuosina toteutuneet kustannukset, on 8,77 miljoonaa euroa (sis. alv 25,5 %) jakaantuen seuraavasti:

- toteutuneet suunnittelu- ja valm.kustannukset	300.000 €
- PJ-urakka	7.209.975 €
- erillishankinnat (liittymät, kalustus, AV yms.)	600.000 €
- hankevaraus (8 %)	660.000 €.

Uusi rakennus toteutetaan esteettömäksi. Alueen saunat ovat yli 300 metrin päässä, jolloin liikuntarajoitteisten pääsy saunarakennukseen on hankalaa. Jotta saunomismahdollisuus pystytään tarjoamaan myös liikuntarajoitteisille, tulisi rakennukseen toteuttaa pieni kellari, johon sijoittuisi myös sauna. Loppukustannusennuste saunalla olisi 9,07 miljoonaa euroa. Leirikeskusten rakennustoimikunnan esitys on, että sauna toteutetaan uuteen rakennukseen.

Rakennusalan matalasuhdanteesta johtuen hanketta tulisi edistää kiireellisenä. Tavoite on, että rakentaminen alkaisi vuoden 2026 alussa, jolloin rakennustyöt valmistuisivat kesäksi 2027. Aikataulu tarkentuu, kun lupien aikataulut tarkentuvat.

Lapsivaikutusten arviointi: Heinänokan kehittämällä ja uudisrakennuksen rakentamisella on kirkkojärjestyksen 10 luvun 4

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

§:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia. Hankkeen toteuttamisen jälkeen Heinänokassa on mahdollisuus järjestää monipuolisempaa toimintaa myös lapsille ja nuorille.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy osaltaan Heinänokan suunnitelmat ja hankkeen määrärahan 9,07 miljoonaa euroa ja päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto

1. hyväksyy Heinänokan uuden päärakennuksen suunnitelmat
2. myöntää hankkeelle määrärahan 9,07 miljoonaa euroa.

Päätös

Liitteet

- Liite 21 Heinänokka päärakennus arkkitehtisuunnitelmat
Liite 22 Heinänokka päärakennus tekniset suunnitelmat

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

128

Heinänokan päärakennuksen urakoitsijavalinta

219/03.03.01.00/2022

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely

Leirikeskusten rakennustoimikunta päätti toteuttaa hankkeen tavoite- ja kattohintaisena projektinjohtourakkana, jossa myös toteutussuunnittelu ja purkutyöt sisältyvät projektinjohtourakkaan. Perusteluna urakkamuodolle on urakoitsijan osaamisen hyödyntäminen työn suunnittelussa ja kustannustehokkaissa ratkaisuissa. Urakkakilpailutus suoritettiin Hilman kautta ja hankintailmoitus julkaistiin 23.3.2025.

Urakkatarjoukset saatiin takaisin 29.4.2025. PJ-urakkaan saatiin neljä tarjousta. Tarjouspyynnön vähimmäisvaatimukset täyttäviä tarjouksia oli 3 kpl. [REDACTED]:n tarjous hylätään, koska esitetty referenssi ei ollut julkisesta kohteesta, mikä oli tarjouspyynnön mukainen vaatimus.

Halvin tarjous oli [REDACTED]:n tarjous [REDACTED] € alv 0 %). Tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko ovat liitteenä.

Voimassa oleva tarjoushinta muodostuu seuraavasti (ALV 0%):

- Projektinjohtopalkkio [REDACTED]
- Työmaakustannukset [REDACTED]
- Tavoitehintaa (sis. Pj-palkkion ja työmaakustannukset yhteenlaskettuna) = [REDACTED] alv 0%.

eli arvonlisäverolliselta hinnaltaan [REDACTED] sis. alv 25,5%
Tarjouksen voimassaolo 5 kk tarjouksen jättöpäivästä lukien.

Hankkeen loppukustannusennuste on noin 9 miljoonaa euroa.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää omalta osaltaan hyväksyä hankkeen projektinjohtourakoitsijaksi [REDACTED]:n.

Mikäli yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyy hankkeen suunnitelmat ja aloituksen ja myöntää sille määrärahat, valtuuttaa yhteinen kirkkoneuvosto kiinteistöjohtajan allekirjoittamaan urakkasopimukset ja muut hankintasopimukset.

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Edelleen yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto:

1. Valitsee hankkeen projektinjohtourakoitsijaksi [REDACTED]

:n

2. Antaa rakentamisen aloitusluvan, kun rakentamislupa on lainvoimainen.

Päätös

Liitteet

Liite 23 Heinänokan leirikeskus tarjousvertailu 29.04.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

129

Kiinteistöpalveluiden käyttämien rakennus- ja maalaustöiden puitesopimusurakoitsijoiden valinta

114/02.06.01/2022

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely

Kiinteistöpalvelut on kilpailuttanut säännöllisesti Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän käyttämät pienurakoiden tekijät. Tämänhetkiset puitesopimukset päättyvät 31.5.2025. Vuotuiset kunnossapitokustannukset ovat olleet yhteensä n. 2,1 miljoonaa euroa.

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta.

Puitejärjestelyn tarjouspyyntö on julkaistu hankintapalvelu Cloudian kautta 2.4.2025. Tarjousten jättämisen määräaika oli 24.4.2025 kello 10. Puitejärjestelyn kesto on 2 vuotta + 1 + 1 vuoden optiot. Puitejärjestely alkaisi 1.6.2025 ja päättyisi 30.5.2027. Sopimus ei tuota toimittajille yksinoikeutta sopimuksissa määriteltäviin palveluihin. Sopimus ei sisällä määräostovelvoitetta.

Valintaperusteena on käytetty kokonaistaloudellista edullisuutta, jossa hinnan osuus valinnassa on 80 % ja laadun painoarvo on 20 %. Vertailuhinta on tuntihinta, joka on kirvesmiehen ja maalarin tuntihinnan keskiarvo €/tunti. Laatu arvioitiin yrityksen ja henkilöstön kokemuksen ja pätevyyden sekä referenssien perusteella. Tarjouspyyntö on liitteenä.

Määräaikaan mennessä antoivat tarjouksen 5 rakennusurakoitsijaa, joista kaikki olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjouksista on laadittu tarjousvertailu, joka on liitteenä.

Puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa, jotka alittavat kansallisen kynnysarvon, saa tilaaja käyttää valitsemaansa puitejärjestelyssä mukana olevaa toimittajaa. Tarkoituksena on näissä tilanteissa valita toimittaja, joka on esimerkiksi osaamisensa perusteella soveliaain kyseisen hankinnan toteuttajaksi. Kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa järjestää tilaaja kevennetyn kilpailutuksen puitejärjestelyyn mukaan valittavien toimittajien kesken.

Sopimusta ei synny vielä tällä päätöksellä, vaan vasta erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Kansallisen kynnysarvon

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

ylittävässä hankinnassa sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi perusteluineen ja valitusosoituksineen.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. valita rakennus- ja maalaustöiden puitesopimustoimittajiksi seuraavat toimittajat:



2. valtuuttaa kiinteistöjohtajan allekirjoittamaan sopimukset.

Päätös

Liitteet

Liite 24 Rakennus- ja maalaustöiden puitejärjestely tarjouspyyntö
2.4.2025

Liite 25 Tarjousvertailu Rakennus- ja maalaustyöt 5.5.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

130

Kiinteistöpalveluiden käyttämien LVV-töiden puitesopimusurakoitsijoiden valinta

114/02.06.01/2022

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä	Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma
Esittely	Kiinteistöpalvelut on kilpailuttanut säännöllisesti Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän käyttämät pienurakoiden tekijät. Tämänhetkiset puitesopimukset päättyvät 31.5.2025. Vuotuiset kunnossapitokustannukset ovat olleet yhteensä n. 2,1 miljoonaa euroa. Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinta on kansallisen kynnsarvon ylittävä hankinta. Puitejärjestelyn tarjouspyyntö on julkaistu hankintapalvelu Cloudian kautta 3.4.2025. Tarjousten jättämisen määräaika oli 24.4.2025 kello 10. Puitejärjestelyn kesto on 2 vuotta + 1 + 1 vuoden optiot. Puitejärjestely alkaisi 1.6.2025 ja päättyisi 30.5.2027. Sopimus ei tuota toimittajille yksinoikeutta sopimuksissa määriteltäviin palveluihin. Sopimus ei sisällä määräostovelvoitetta. Valintaperusteena oli edullisin tarjous. Tarjouspyyntö on <u>liitteenä</u>. Määräaikaan mennessä antoivat tarjouksen 9 urakoitsijaa, joista kaikki olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjouksista on laadittu tarjousvertailu, joka on <u>liitteenä</u>. Puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa, jotka alittavat kansallisen kynnsarvon, saa tilaaja käyttää valitsemaansa puitejärjestelyssä mukana olevaa toimittajaa. Tarkoituksena on näissä tilanteissa valita toimittaja, joka on esimerkiksi osaamisensa perusteella soveliaain kyseisen hankinnan toteuttajaksi. Kansallisen kynnsarvon ylittävissä hankinnoissa järjestää tilaaja kevennetyn kilpailutuksen puitejärjestelyyn mukaan valittavien toimittajien kesken. Sopimusta ei synny vielä tällä päätöksellä, vaan vasta erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Kansallisen kynnsarvon ylittävässä hankinnassa sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi perusteluineen ja valitusosoituksineen.
Esitys	Yhteinen kirkkoneuvosto päättää 1. valita LVV-töiden puitesopimustoimittajiksi seuraavat toimittajat ■

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025


2. valtuuttaa kiinteistöjohtajan allekirjoittamaan sopimukset.

Päätös

Liitteet

Liite 26 LVV-töiden puitejärjestely tarjouspyyntö 3.4.2025

Liite 27 Tarjousvertailu LVV-työt 5.5.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

131

Kiinteistöpalveluiden käyttämien IV-töiden puitesopimusurakoitsijoiden valinta

114/02.06.01/2022

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä	Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma
Esittely	Kiinteistöpalvelut on kilpailuttanut säännöllisesti Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän käyttämät pienurakoiden tekijät. Tämänhetkiset puitesopimukset päättyvät 31.5.2025. Vuotuiset kunnossapitokustannukset ovat olleet yhteensä n. 2,1 miljoonaa euroa. Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta. Puitejärjestelyn tarjouspyyntö on julkaistu hankintapalvelu Cloudian kautta 3.4.2025. Tarjousten jättämisen määräaika oli 24.4.2025 kello 10. Puitejärjestelyn kesto on 2 vuotta + 1 + 1 vuoden optiot. Puitejärjestely alkaisi 1.6.2025 ja päättyisi 30.5.2027. Sopimus ei tuota toimittajille yksinoikeutta sopimuksissa määriteltäviin palveluihin. Sopimus ei sisällä määräostovelvoitetta. Valintaperusteena oli edullisin tarjous. Tarjouspyyntö on <u>liitteenä</u>. Määräaikaan mennessä antoivat tarjouksen 10 urakoitsijaa, joista kaikki olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjouksista on laadittu tarjousvertailu, joka on <u>liitteenä</u>. Puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa, jotka alittavat kansallisen kynnysarvon, saa tilaaja käyttää valitsemaansa puitejärjestelyssä mukana olevaa toimittajaa. Tarkoituksena on näissä tilanteissa valita toimittaja, joka on esimerkiksi osaamisensa perusteella soveliaain kyseisen hankinnan toteuttajaksi. Kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa järjestää tilaaja kevennetyn kilpailutuksen puitejärjestelyyn mukaan valittavien toimittajien kesken. Sopimusta ei synny vielä tällä päätöksellä, vaan vasta erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Kansallisen kynnysarvon ylittävässä hankinnassa sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi perusteluineen ja valitusosoituksineen.
Esitys	Yhteinen kirkkoneuvosto päättää 1. valita IV-töiden puitesopimustoimittajiksi seuraavat toimittajat

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025


2. valtuuttaa kiinteistöjohtajan allekirjoittamaan sopimukset.

Päätös

Liitteet

Liite 28 Tarjousvertailu IV-työt 5.5.2025

Liite 29 IV-työt tarjouspyyntö 3.4.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

132

Kiinteistöpalveluiden käyttämien sähkötöiden puitesopimusurakoitsijoiden valinta

114/02.06.01/2022

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely

Kiinteistöpalvelut on kilpailuttanut säännöllisesti Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän käyttämät pienurakoiden tekijät. Tämänhetkiset puitesopimukset päättyvät 31.5.2025. Vuotuiset kunnossapitokustannukset ovat olleet yhteensä n. 2,1 miljoonaa euroa.

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinta on kansallisen kynnsarvon ylittävä hankinta.

Puitejärjestelyn tarjouspyyntö on julkaistu hankintapalvelu Cloudian kautta 3.4.2025. Tarjousten jättämisen määräaika oli 24.4.2025 kello 10. Puitejärjestelyn kesto on 2 vuotta + 1 + 1 vuoden optiot. Puitejärjestely alkaisi 1.6.2025 ja päättyisi 30.5.2027. Sopimus ei tuota toimittajille yksinoikeutta sopimuksissa määriteltäviin palveluihin. Sopimus ei sisällä määräostovelvoitetta.

Valintaperusteena oli edullisin tarjous. Tarjouspyyntö on liitteenä.

Määräaikaan mennessä antoivat tarjouksen 14 urakoitsijaa, joista kaikki olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjouksista on laadittu tarjousvertailu, joka on liitteenä.

Puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa, jotka alittavat kansallisen kynnsarvon, saa tilaaja käyttää valitsemaansa puitejärjestelyssä mukana olevaa toimittajaa. Tarkoituksena on näissä tilanteissa valita toimittaja, joka on esimerkiksi osaamisensa perusteella soveliaain kyseisen hankinnan toteuttajaksi. Kansallisen kynnsarvon ylittävissä hankinnoissa järjestää tilaaja kevennetyn kilpailutuksen puitejärjestelyyn mukaan valittavien toimittajien kesken.

Sopimusta ei synny vielä tällä päätöksellä, vaan vasta erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Kansallisen kynnsarvon ylittävässä hankinnassa sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi perusteluineen ja valitusosoituksineen.

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Eesitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. valita sähkötöiden puitesopimustoimittajiksi seuraavat toimittajat

[REDACTED]

2. valtuuttaa kiinteistöjohtajan allekirjoittamaan sopimukset.

Päätös

Liitteet

Liite 30 Sähkötöiden puitejärjestely tarjouspyyntö 3.4.2025

Liite 31 Tarjousvertailu sähkötyöt 5.5.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

133

Metalli- ja peltitöiden urakkapuitesopimuksen valinta

114/02.06.01/2022

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely

Kiinteistöpalvelut on kilpailuttanut säännöllisesti Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän käyttämät pienurakoiden tekijät. Tämänhetkiset puitesopimukset päättyvät 31.5.2025. Vuotuiset kunnossapitokustannukset ovat olleet yhteensä n. 2,1 miljoonaa euroa.

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinta on kansallisen kynnsarvon ylittävä hankinta.

Puitejärjestelyn tarjouspyyntö on julkaistu hankintapalvelu Cloudian kautta 3.4.2025. Tarjousten jättämisen määräaika oli 24.4.2025 kello 10. Puitejärjestelyn kesto on 2 vuotta + 1 + 1 vuoden optiot. Puitejärjestely alkaisi 1.6.2025 ja päättyisi 30.5.2027. Sopimus ei tuota toimittajille yksinoikeutta sopimuksissa määriteltäviin palveluihin. Sopimus ei sisällä määräostovelvoitetta.

Valintaperusteena oli edullisin tarjous. Tarjouspyyntö on liitteenä.

Määräaikaan mennessä antoivat tarjouksen 3 urakoitsijaa.

Tarjoajien soveltuvuuden tarkastamisessa havaittiin, että [REDACTED] ja [REDACTED] eivät täyttäneet tarjoajan soveltuvuudella tarjouspyynnössä asetettua vaatimusta julkisen hallinnon referenssitoimituksesta. Tarjouspyynnössä on edellytetty, että yritys nimeää yhden (1 kpl) 1.1.2020 jälkeen valmistuneen referenssikohteen, joka on suojeltu. Ilmoitettu referenssikohde tulee olla sellainen, jossa yritys on ollut suoraan sopimussuhteessa rakennuksen omistajaan. Edellä kerrotun perusteella [REDACTED] ja [REDACTED] suljetaan pois tarjouskilpailusta.

Tarjousten soveltuvuuden ja tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastuksen jälkeen jäi jäljelle vain yksi hyväksyttäväksi katsottava tarjous, joka täytti soveltuvuusvaatimuksen ja oli tarjouspyynnön mukainen. Tästä johtuen hankintayksikkö ei voi tehdä vertailua hintojen tai muiden vaadittujen ominaisuuksien kesken, eikä hankintayksikkö saa tarvitsemaansa useampaa puitesopimustoimittajaa valittua.

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 125 §:n mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää todellisesta ja perustellusta syystä.

Oikeuskäytännössä (esimerkiksi ratkaisut KHO 20.9.2007 taltio 2365, KHO 28.11.2001 taltio 2973, MAO:102–103/09, MAO:614/17, MAO:265/18, MAO:209/19, MAO:122/20) on katsottu, että vain yksi saatu tarjous on hyväksyttävä syy keskeyttää hankinta.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. hylätä perusteella [REDACTED] ja [REDACTED]:n tarjoukset
2. keskeyttää hankinnan

Päätös

Liitteet

Liite 32 Metall- ja peltitöiden puitejärjestely tarjouspyyntö
3.4.2025

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

134

Lisämäärärahaesitykset vuoden 2025 talousarvion investointiosaan

122/02.00.01.01/2025

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely

Kiinteistöpalveluilla on käynnissä useita investointihankkeita, joista osa on ns. monivuotisia hankkeita, joiden kesto on suunnittelu- ja valmisteluvaihe huomioiden useampi vuosi. Näin myös investointien määrärahoja on jaksotettu eri vuosille.

Nämä vuosittaiset investointikustannukset eivät kuitenkaan ole toteutuneet täysimääräisesti vuonna 2024 ja osa kustannuksista on siirtynyt vuodelle 2025. Tämä aiheuttaa tarkennustarvetta vuoden 2024 investointibudjettiin. Tarkennustarvetta aiheuttaa osaltaan myös se, että hankkeita on jouduttu priorisoimaan ja osaa hankkeista on aikaistettu ja osaa on siirretty eteenpäin.

Kiinteistötoimen investointimäärärahoihin tulisi tehdä muutoksia seuraavissa hankkeissa:

- 2002901 Toimitalon korttelin täydennysrakentaminen: Nuortentalon ja Eerikin asuintalon teknistä kuntoa tulisi kartoittaa ja tulisi tutkia toiminnallisia kehittämismahdollisuuksia ja laatia alustavia suunnitelmia tontille. Tätä varten tulisi vuodelle 2025 varata investointimäärärahaa 150.000 euroa. Tälle vuodelle ei ole aiemmin varattu määrärahaa.

- 2005160 Pyhän Ristin kappelin peruskorjauksesta suoritettiin vuosina 2023 ja 2024 vesikattojen uusimistöitä. Vuonna 2025 on tarkoitus teettää rakennushistoriaselvitys ja laatia hankesuunnitelma sisätilojen korjauksesta ja jatkokehittämisestä (mm. talotekniikan uusinta, kylmätilojen laajennus ja inva-WC:n toteutus), mitä varten varattiin vuodelle 2025 määrärahaa 120.000 euroa.

Vesikattokorjauksen viimeistelytyöt ja sääsuojan purkaminen siirtyivät vuoden 2025 alkuun, jolloin iso osa urakan laskuista (noin 250.000 euroa) tuli vuoden 2025 puolella. Vuoden 2025 hankkeen määrärahaa tulisi siten korottaa 350.000 euroon.

- 2007611 Hirvensalon uuteen seurakuntakeskukseen on ennen investointiesityksen hyväksymistä vuonna 2022 ja sitä ennen toteutunut kustannuksia, joita ei ole huomioitu päätöksessä, mutta ne on kirjanpidossa kirjattu kyseiselle projektille. Jotta hankkeesta saadaan kokonaisuus, tulee vielä suorittaa mm. alaparkkipaikan asfaltoinnin ja valaistuksen uusiminen, ekoleikkipaikka hiekkakentän paikalle, flyygeli-hankinta (käytetty soitin) ja uusia kirkkotekstiilejä (vanhojen kunnostaminen ei onnistu). Nämä työt eivät olleet mukana

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

alkuperäisessä laajuudessa ja niitä ei pystytty teettämään hankevarauksen puitteissa. Hankkeelle on varattu päätöksessä 8,532 miljoonaa. Vuoden 2023 alusta eteenpäin on toteutunut 8,34 miljoonaa.

Loppukustannusennuste on 8,812 miljoonaa euroa (erotus 280.000 euroa), kun huomioidaan myös vuonna 2022 ja sitä ennen hankkeelle kirjautuneet vanhat kustannukset (299.178 euroa).

- Seurakuntayhtymän ympäristötavoitteisiin liittyen tulisi toteuttaa aurinkosähköjärjestelmiä, joita ei ole aiemmin toteutettu. Turun hautausmaan vuosikulutus on noin 1.300 MWH, joka on noin 15 % koko yhtymän sähkönkulutuksesta ja krematorion takia kulutusta on myös kesäaikana. Huoltokeskuksen vesikatoille olisi mahdollista toteuttaa aurinkosähköjärjestelmä, jonka teho olisi 150 – 200 kWp:tä. Tätä varten tulisi vuodelle 2025 varata määrärahaa 250.000 euroa.

Esitettyjen muutosten jälkeen vuoden 2025 investointien budjetoidut kustannukset kuitenkin laskevat noin 500 tuhannella eurolla, kun otetaan huomioon Heinänokan leirialueen tänä vuonna toteutuvat kustannukset max 500.000 euroa (varattu 2 miljoonaa, vähennys 1,5 miljoonaa).

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää:

1. osaltaan hyväksyä esitetyt lisämäärärahat vuoden 2025 investointihankkeisiin liittyen ja
2. esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyy esitetyt lisämäärärahat vuoden 2025 investointihankkeisiin liittyen.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

135

Alueen myynti osasta kiinteistöä 202-437-5-8 Topinojalla

127/03.01.00.01/2025

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä	Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma
Esittely	Turun kaupunki aloitti keväällä 2025 neuvottelut Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kanssa asemakaavan mukaisen tontinosan ostamiseksi Turun kaupungille. Kaupungin tavoitteena on laajentaa jätteenkäsittelyyn ja -lajitteluun sopivaa aluetta. Kyseessä oleva alue on osa kiinteistöä 202-437-5-8. Alue on osin puistoa ja suurimmalta osin E-2 teollisuustonttia (osa luiskaa ja osa rakennusala). Tontinosan (E-2) pinta-ala on 21.857 m². Turun kaupungin tarjous alueesta on 405.122 euroa. Rakentamiskelpoista maata on 9.742 m² ja luiskattavaa aluetta 12.115 m². Myytavästä maa-alueesta on saatu Catella Property Oy:ltä asiantuntijalausunto, jonka mukaan esitettävä kauppahinta on markkinaehtoinen ja on linjassa vastaavan tyyppisten maa-alueiden hintapyyntöjen kanssa Turun alueella. Tämän lisäksi kirjataan, että kohteessa oleva puusto säilyy seurakuntayhtymällä ja sen hakkuu tapahtuu samalla, kun muu osa tontista tulee päätehakkuuseen. Kauppakirja ja liitekartta ovat <u>liitteinä</u>. Myös asiantuntijan arvio hintatasosta sekä paikannuskartta ovat <u>liitteinä</u>.
Esitys	Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy osaltaan alueen myynnin osasta kiinteistöä 202-437-5-8 Turun kaupungille hintaan 405.122 euroa ja päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se: 1. päättää myydä myydä osan kiinteistöstä 202-437-5-8 Turun kaupungille hintaan 405.122 euroa 2. valtuuttaa kiinteistöjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.
Päätös	
Liitteet	Liite 33 Kauppakirjaluonnos määräala kiinteistöstä 202-437-5-8 Liite 34 Kartta M 57 17.2.2025 Liite 35 Arvio Catella Property Oy 6.5.2025 Liite 36 Paikannuskartta kiinteistö 202-437-5-8

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

136

Lupa haudata hautaan

113/05.03.01/2024

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely

██████████ on jättänyt yhteiselle kirkkoneuvostolle anomuksen koskien hautaa 05.07.07.19 Kärsämäen hautausmaalla. Haudan ensimmäinen vainaja on Matti Kosonen, jonka leski ██████████ on. Anomuksessaan ██████████ pyytää yhteiseltä kirkkoneuvostolta ennakkoon lupaa haudata perheen ystäväperhe hautaan. Koska ██████████ ja Matti Kosonen olivat lapsettomia, on Matti Kososen sisaruksia kuultu asiassa.

Hautaamisjärjestys määritellään kirkkolain 3. luvun 32 pykälässä

Hautaa luovutettaessa sovitaan siitä, keitä hautaan voidaan haudata. Jos sopimusta ei ole tehty 31 §:n 2 momentin mukaisesti, hautaan voidaan ensisijaisesti haudata vainaja, jota varten hauta on luovutettu, ja tämän puoliso sekä lisäksi kuolemantapausten mukaisessa järjestyksessä suoraan etenevässä tai takenevassa polvessa oleva sukulainen ja tämän puoliso. Jos tällaista sukulaista ei ole tai jos hautaoikeuden haltija siihen suostuu, hautaan saadaan haudata vainajan sisar ja veli sekä heidän lapsensa, sanottujen henkilöiden adoptio- ja kasvattilapset sekä näiden kaikkien puoliset.

Hautaustoimesta vastaava seurakunnan viranomainen voi hautaoikeuden haltijan suostumuksella antaa luvan haudata hautaan muunkin vainajan.

Edellä kerrotun ja toimitetun anomuksen perusteella voi yhteinen kirkkoneuvosto myöntää anomuksessa nimetyille henkilöille luvan tulla haudatuksi hautaan 05.07.07.19. Lupa ei koske henkilöiden nykyisiä tai tulevia avo- tai aviopuolisoita tai heidän lapsiaan, joita ei ole nimetty anomuksessa.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto antaa liitteissä nimetyille henkilöille luvan tulla haudatuksi hautaan 05.07.07.19 Kärsämäen hautausmaalla.

Päätös

Liitteet

Liite 37 Ei-julkinen asiakirja

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

Liite 38 Ei-julkinen asiakirja

Liite 39 Ei-julkinen asiakirja

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

137

Hautaoikeuden haltijaksi nimeäminen

98/05.03.01/2024

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma

Esittely

██████████ on anonut yhteiseltä kirkkoneuvostolta hautaoikeuden haltijuutta hautaan 01U.02.02.06.11 Turun hautausmaalla. ██████████ kertoo, että heidän sukuhaaransa hoitaa kyseistä hautaa.

██████████ on toimittanut sukuselvitykset haudan ensimmäisestä vainajasta Ernst Gullströmistä alkaen ja lisäksi toimittanut vaadittavat suostumukset kirjallisena haudan oikeudenomistajilta. Sukuselvitykset ja suostumukset ovat tämän esityksen oheismateriaalina, mutta ei varsinaisena liitteenä.

Hautaoikeuden haltijasta on säännökset kirkkolain 3. luvun 31 pykälässä

Hautaoikeuden haltija edustaa niitä, joita hautaan voidaan haudata, ja käyttää puhevaltaa hautaa koskevissa asioissa hautaustoimilaissa sekä tässä laissa ja sen nojalla säädetyllä tai määrätyllä tavalla.

Hautaa luovutettaessa sovitaan hautaoikeuden haltijasta. Jos sopimusta ei ole tehty vuoden kuluessa haudan luovutuspäivästä tai jos tehtyä sopimusta ei voida olosuhteiden muuttumisen johdosta noudattaa, hautaoikeuden haltijaksi tulee vainajan leski tai, jos leskeä ei ole, ensimmäiseksi hautaan haudatun vainajan lähimmät perilliset. Näiden on valittava hautaoikeuden haltija edustamaan heitä hautaa koskevissa asioissa. Hautaoikeuden uudesta haltijasta on ilmoitettava hautaustoimesta vastaavalle seurakunnan viranomaiselle.

Jos ensimmäiseksi hautaan haudatun vainajan lähimmät perilliset eivät ole sopineet hautaoikeuden uudesta haltijasta, kirkkoneuvosto voi määrätä hautaoikeuden haltijan. Kirkkoneuvosto voi antaa etusijan paikkakunnalla asuvalle tai sille, joka on huolehtinut haudan hoidosta.

Hautaamisjärjestys määritellään kirkkolain 3. luvun 32 pykälässä

Hautaa luovutettaessa sovitaan siitä, keitä hautaan voidaan haudata. Jos sopimusta ei ole tehty 31 §:n 2 momentin mukaisesti, hautaan voidaan ensisijaisesti haudata vainaja, jota varten hauta on

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

luovutettu, ja tämän puoliso sekä lisäksi kuolemantapausten mukaisessa järjestyksessä suoraan etenevässä tai takenevassa polvessa oleva sukulainen ja tämän puoliso. Jos tällaista sukulaista ei ole tai jos hautaoikeuden haltija siihen suostuu, hautaan saadaan haudata vainajan sisar ja veli sekä heidän lapsensa, sanottujen henkilöiden adoptio- ja kasvattilapset sekä näiden kaikkien puoliset.

Hautaustoimesta vastaava seurakunnan viranomainen voi hautaoikeuden haltijan suostumuksella antaa luvan haudata hautaan muunkin vainajan.

Edellä kerrotun vuoksi, yhteiselle kirkkoneuvostolle toimitetun anomuksen ja annettujen suostumuksien pohjalta voi yhteinen kirkkoneuvosto nimetä [REDACTED] haudan 01U.02.02.06.11 haltijaksi.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto myöntää Turun hautausmaalla sijaitsevan haudan 01U.02.02.06.11 haltijuuden [REDACTED].

Päätös

Liitteet

Liite 40 Ei-julkinen asiakirja
Liite 41 Ei-julkinen asiakirja

Oheismateriaali

Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja
Ei-julkinen asiakirja

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

138

Lastenohjaajan opintovapaa

129/01.01.03.05/2025

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä

Yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtaja Aulikki Mäkinen

Esittely

Lastenohjaaja Marjo Aaltonen on anonut sähköpostitse opintovapaata ajalle 1.7.2025 – 31.12.2025. Hänelle on jo aiemmin myönnetty opintovapaata ajalle 1.1.2024 - 31.12.2024 sekä 1.1.2025 – 30.6.2025.

Opintovapaalain (273/1979) mukaan työntekijällä, jonka päätoiminen palvelussuhde samaan työnantajaan yhdessä tai useammassa jaksossa on ketänyt yhteensä vähintään vuoden, on jäljempänä säädetyin rajoituksin oikeus saada opintovapaata saman työnantajan palveluksessa viiden vuoden aikana yhteensä enintään kaksi vuotta.

Opintovapaaseen oikeuttava koulutus on julkisen valvonnan alaista koulutusta. Opintovapaalain 5 §:n 1 momentin mukaisella julkisen valvonnan alaisella koulutuksella tarkoitetaan valtion tai kunnan järjestämää koulutusta ja valtionosuuteen oikeuttavaa tai valtion avustuksella tuettua koulutusta ja opetusministeriön erikseen hyväksymää muuta koulutusta.

Opintovapaan perusteeksi hyväksyttävä, opintovapaalain 5 §:ssä tarkoitettu koulutus tai opiskelu voi sisältää:

- opetuksen seuraamista
- opetussuunnitelmiin kuuluvaa ohjattua käytännön harjoittelua
- valtion viranomaisen vahvistaman tutkinnon tai opinnäytteen suorittamiseen valmistautumista
- päätoimista ohjattua itseopiskelua tutkinnon tai opinnäytteen suorittamiseksi silloin, kun julkisen valvonnan alaisen oppilaitoksen opettaja ohjaa opiskelijaa
- koetilaisuuteen osallistumista.

Työnantajan tulee lainsäädännön mukaisesti hyväksyä opintovapaalain ehdot täyttävä vapaapyyntö. Jos opintovapaan myöntäminen hakemuksessa tarkoitettuna aikana tuottaisi tuntuvaa haittaa työnantajan harjoittamalle toiminnalle, on työnantajalla oikeus siirtää opintovapaan alkamisajankohtaa enintään kuudella kuukaudella tai enintään siihen saakka, kunnes seuraava vastaava koulutustilaisuus järjestetään.

Opintovapaan aloittamisesta on ilmoitettava vähintään 45 päivää ennen sen aloittamista. Hakemus on saapunut vähintään 45 päivää ennen opiskelun aloittamista.

Marjo Aaltonen on aloittanut lastenohjaajan tehtävässä 6.8.2007. Hänen opiskelunsa täyttää opintovapaalain mukaisen opiskelun ehdot.

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän hallintosäännön mukaan yksikön johtava viranhaltija voi päättää enintään yhden vuoden mittaisesta opintovapaasta. Aaltosen asiassa on jo aiemmin tehty 4.12.2023 päivätty viranhaltijapäätös koskien ajanjaksoa 1.1.2024 – 31.12.2024. Koska kyseessä on samoihin opintoihin haettava opintovapaa, jonka kesto kokonaisuudessaan ylittää hallintosäännössä määritellyn yhden vuoden määräajan, asia tuodaan yhteisen kirkkoneuvoston päätettäväksi.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto myöntää Marjo Aaltoselle opintovapaata ajalle 1.7.2025 – 31.12.2025.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

139

Jäsenen ero musiikin asiantuntijaryhmästä

1/00.02.04/2025

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä Hallinto- ja talousjohtaja Timo Laakso

Esittely Hallintosääntö 10 §: Asiantuntijaryhmät

Musiikin asiantuntijaryhmään valittu jäsen Johanna Forss-Lähdesmäki on 17.4.2025 pyytänyt eroa musiikin asiantuntijaryhmästä, koska hän on 1.8.2023 muuttanut pois Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän alueelta.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. todeta Johanna Forss-Lähdesmäen jäsenyyden musiikin asiantuntijaryhmässä päättyneen.

2. valita uudeksi jäseneksi musiikin asiantuntijaryhmään Johanna Forss-Lähdesmäen tilalle vuosiksi 2025 – 2026 Ari Rantasen.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

140

Jäsenen ero yhteisen kirkkovaltuuston jäsenyydestä

363/00.00.01.00/2022

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.05.2025

Esittelijä	Hallinto- ja talousjohtaja Timo Laakso
Esittely	Yhteiseen kirkkovaltuustoon tuomiokirkkoseurakunnasta valittu jäsen Mirva Matikka on 2.5.2025 pyytänyt eroa kirkkovaltuuston valtuutetun tehtävästä 1.5.2025 alkaen, koska hän on muuttanut pois Turun tuomiokirkkoseurakunnan alueelta. Kirkkolain: 9: 7.2 §:n mukaan seurakuntavaaleilla, hiippakuntavaltuuston jäsenten vaaleilla tai kirkolliskokousedustajien vaaleilla valitun luottamushenkilön tilalle kutsutaan varajäsen tai varaedustaja, jos luottamushenkilö kuolee, menettää vaalikelpoisuutensa, hänelle myönnetään ero tai hänet pidätetään taikka erotetaan luottamustoimesta. Muuhun luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. Kirkkolain 9: 6.1 §:n mukaan luottamustoimesta vapauttamisesta, eron myöntämisestä, pidättämisestä tai erottamisesta päättää se toimielin, joka on valinnut luottamushenkilön. Seurakuntavaaleilla, hiippakuntavaltuuston jäsenten vaaleilla tai kirkolliskokousedustajien vaaleilla valittua luottamushenkilöä koskevan päätöksen tekee kuitenkin se toimielin, jonka jäsen luottamushenkilö on.
Esitys	Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää 1. todeta Mirva Matikan jäsenyyden yhteisessä kirkkovaltuustossa lakanneeksi 2. todeta, että Mirva Matikan tilalle yhteisen kirkkovaltuuston jäseneksi tulee Laura Pirilä toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.
Päätös	

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

141

Muut asiat

Yhteinen kirkkoneuvosto

Hallinto- ja talousjohtajan sekä kiinteistöjohtajan ajankohtaiset asiat

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

142

Muutoksenhaku

Yhteinen kirkkoneuvosto

Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus ovat pöytäkirjan liitteenä.

Lisätietoja päätöksestä antaa esittelijä.

Yhteinen kirkkoneuvosto

15.05.2025

143

Kokouksen päättäminen

Yhteinen kirkkoneuvosto

Esite

Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös