

Toimitilojen käyttökorvausten päivitys

16/02.08.00.02/2024

Kiinteistöjohtokunta 01.10.2024 § 56

Esittelijä	Kiinteistöjohtaja Kalle Luoma
Esittely	<p>Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kirkkojen ja seurakuntatilojen käyttökorvaukset on hyväksytty yhteisessä kirkkoneuvostossa 26.2.2009 ja ALV-muutos on tehty 1.1.2013. Tämän jälkeen käyttökorvauksia ei ole muutettu, joten hinnastossa ja käyttöperiaatteissa on päivitystarvetta.</p> <p>Käyttökorvauksista on käyty keskustelua kirkkoherrakokouksessa 19.3.2024 ja operatiivisessa johtoryhmässä 16.5.2024. Ote käsittelyistä asian oheismateriaalina.</p> <p>Operatiivisessa johtoryhmässä 15.5.2024 todettiin seuraavia jatkokehitystarpeita:</p> <ul style="list-style-type: none">- hinnastoihin toivotaan liukumaa ja harkinnanvapautta- kirkkoon kuuluvilta ei perittäisi maksuja toimituksista ja asia vahtimestareille ja varauspalveluille tietoon- tilojen markkinointiin panostettava- kastetoimitusten maksuttomuus tai maksullisuus tulee tarkentaa. <p>Jotta esitystä voidaan edelleen päivittää, tulee kirkkoherroilta saada näkemykset mm. seuraaviin asioihin:</p> <ul style="list-style-type: none">- järjesteäänkö tiloissa nimiäisiä- ovatko kirkollisiin toimituksiin liittyvät tilaisuuden ilmaisia kaikkien seurakuntien jäsenille (ei vain Turun ja Kaarinan seurakunnan jäsenille tai esim. vihkitilaisuus, jos jommankumman vanhemmista joku kuuluu kirkkoon) <p>Kiinteistöjohtokunnan on kuitenkin hyvä ottaa kantaa hinnastoon sekä muihin tilavuokrauskäytäntöihin.</p>
Esitys	Kiinteistöjohtokunta keskustelee toimitilakorvausten päivityksistä ja kommentoi osaltaan tilannetta ja hinnakorotuksia sekä merkitsee asian tiedoksi.
Käsittely	<p>Johtokunta päätyi keskustelussa seuraaviin yksimielisiin näkemyksiin:</p> <ul style="list-style-type: none">- Liitteissä esitetty korotustaso on sopiva- Korotus on parempi tehdä kerralla, kuin kuroa jälkeen jääneitä hintoja usean vuoden aikana. Jatkossa hinnankorotukset tulee tehdä useammin ja siten pienemmin korotuksin.- Esim. vihkitilaisuuksia varten voisi olla kolmas hintaluokka muihin ev.lut. seurakuntiin kuin Turun ja Kaarinan seurakuntiin kuuluville,

joka sijoittuisi yhtymän seurakuntien jäsenten hinnan ja väestörekisteriin kuuluvien hintojen väliin
- Kiinteistöjohtokunta on käytettävissä päättämään mahdollisista harkinnan varaisista hinnanalennuksista yhteisen kirkkoneuvoston sijaan.

Päätös

Esityksen mukaan.