

Seurakuntaneuvoston lausunto Maarian kirkon korjaussuunnitelmista

324/00.01.03/2023

Maarian seurakunnan seurakuntaneuvosto 01.10.2024 § 77

Esittelijä

Kirkkoherra

Esittely

Maarian kirkon korjauksen rakennustoimikunta päätti kokouksessaan 27.9.2024 pyytää hankkeen suunnitelmista ja kustannusarviosta lausunnot Maarian seurakunnan seurakuntaneuvostolta, seurakuntayhtymän vammaisneuvostolta sekä Museovirastolta. Rakennustoimikunnassa Maarian seurakuntaa edustavat kirkkoherra ja seurakuntaneuvoston jäsenet Kai Arppe ja Merja Nurmio. Yhteistä kirkkoneuvostoa edustaa Mikko Laurén, joka on myös Maarian seurakuntaneuvoston jäsen.

Kirkon korjauksen suunnitelmat ovat liitteinä (8 kpl).

Seurakuntaneuvosto perusti 23.8.2022: 75 § työryhmän kartoittamaan seurakunnan tarpeita korjaukseen liittyen. Kartoituksen perusteella seurakuntaneuvosto antoi 7.3.23: 23 § seuraavan lausunnon Maarian kirkon korjauksista:

- 1) Kirkosta tehdään mahdollisimman esteetön ja saavutettava. Tällä hetkellä kulkua vaikeuttavat kynnykset, sakastin portaat, urkuparven portaat sekä lattian tasoerot kuoriin tultaessa ja alttarilla. Alttaripöydän edessä olevat portaat aiheuttavat työturvallisuusriskin, koska niissä voi helposti kompastua. Näköesteitä kirkossa ovat pylvääät ja saarnatuoli, jonka siirtäminen sivummalle parantaisi näkyvyyttä huomattavasti. Valaistusta tulee parantaa.
- 2) Erittäin tärkeää on saada wc kirkkoon. Ikäihmisten, lasten ja liikuntarajoitteisten osallistumista tilaisuuksiin rajoittaa ratkaisevasti se, että nykyiseen inva-wc:hen on liian pitkä ja hankala matka. Pyydetään selvittämään mahdollisuutta rakentaa inva-wc kellotornin alaosaan.
- 3) Monikäyttötila lapsia, pienryhmiä ja keskusteluja varten, esimerkiksi urkuparven alle lasiseinäinen tila, jossa on verhot.
- 4) Keittiö vesipisteineen ja säilytystiloineen asehuoneeseen tai urkuparven alle. Käyttötarkoituksena kahvitarjoilu ja vastaavat pienet tarjoilut.
- 5) Liedon kirkon mallin mukainen lattiasta nouseva katafalkki.
- 6) Korjausrakentamisessa tulee ottaa huomioon kestävä kehitys ja ympäristöarvot.

- 7) Seurakunnan tulee osallistua tiiviisti korjausten suunnitteluun toiminnan näkökulmasta.

Korjausehdotuksen on laatinut hankkeen pääsuunnittelija, arkkitehti SAFA Sami Lehtniemi ARK Takala Oy:stä.

Arkkitehdin laatima korjausehdotus rakennustoimikunnan työskentelyn pohjalta

Maarian kirkossa on todettu sisäilmaongelmia. Näiden syy liittyy lattiarakenteen ilmavuotoihin sekä tämän vaurioihin. Lattiarakenteet on aikaisemmissa korjaus- ja muutostöissä toteutettu vuonna 1909 valetun betonilaatan päälle. Rakenteesta on puuttunut kapilaarikatko, joka on osaltaan vaikuttanut kosteusvaurion syntymiseen.

Lattiarakenteen korjaukselle on selvitetty eri vaihtoehtoja ja nyt viimeisimmissä suunnitelmissa esitetään kirkkosalin puulattia-alueen rakenteiden uusimista kokonaisuutena. Vanha lattiarakenne esitetään purettavaksi ja tämän alta kaivettaisiin pois maa-ainesta siten, että pystytään toteuttamaan kapilaarikatkon vaatimat rakennekerrokset. Uusi lattiarakenne toteutettaisiin betonirakenteisena, jossa on kantava betonilaatta sekä betoninen pintalaatta. Tämän päälle toteutettaisiin uusi lautalattiarakenne sekä osaan lattia-alueita uusi tiililaattalattia. Tiililaatoitetulle uudelle, lattian osuudella sijoitetaan betoniseen pintalaattaan vesikiertoinen lattialämmityspotkisto. Lautalattian alueella toteutetaan aikaisemman toteutustavan periaatteita vastaavasti lämmitys kirkkosalin penkkien alle sijoitetuin uusittavin patterein. Lattialaudoitus ja laajennettava tiililattia toteutettaisiin nykyisten pintamateriaalien mukaisina väritykseltään sekä mitoitukseltaan.

Lattiarakenteiden uusimisen yhteydessä parannettaisiin kirkkosalin esteettömyyttä toteuttamalla tuulikaapin alueen uusi lattia loivasti luiskattuna, sekä koko kirkkosalin lattia hyvin loivasti kaltevana. Kallistus toteutettaisiin hyvin loivana kirkkosalissa, tämä olisi noin 5,4 mm metriä kohden. Lattian kallistaminen mahdollistaa myös tasoeron poistamisen alttarialueen sekä kirkkosalin lattioiden väliltä. Lattiarakenteiden uusimisen yhteydessä toteutettaisiin induktiosilmukat kirkkosalin lattiarakenteeseen.

Alttarialueen sekä sisäänkäynnin alueen toiminnallisuutta sekä monikäyttöisyyttä parannettaisiin poistamalla lähimmät kolme ja neljä penkkiriviä alttarin edustalta sekä neljä penkkiriviä molemmilta puolilta keskilaivaa lehterin alapuoleiselta alueelta. Näiden alueiden poistettavat penkit esitetään korvattavan irtotuolein. Lisäksi alttarin irtotuolein varustettava alue toteutettaisiin tasaisena lattia-alueena.

Toiminnalliset muutokset keskittyvät pääosin kirkkosaliin sisäänkäynnin sekä alttarin lähialueille. Sisäänkäynnin läheisyyteen on suunniteltu keittiökalusteen sekä wc-tilan lisääminen. Samassa muutoksessa nykyisen siivousskomeron sijainti muuttuu.

Keittiökaluste varustetaan siirtoseinärakentein, jolla voidaan häivyttää keittiön toiminnot, kun näitä ei käytetä.

Teknisinä korjauksina toteutettaisiin kirkon sähkö-, lämmitys-, ja äänentoistojärjestelmien uusiminen sekä valaistuksen parannukset. Kirkon yleisvalaistukseen tarvitaan parannuksia sekä säädettävyyttä. Uudessa suunnitelmassa alttarin edustan irtotuolit mahdollistavat tilan monipuolista käyttöä erityyppisissä tilaisuuksissa ja näin tämän alueen valaiseminen tulee tarkasteltavaksi. Lisäksi on toivottu krusifiksin sekä saarnatuolin valaistukseen parannuksia.

Lapsivaikutusten arviointi KJ 10: 4 §: Lausunnolla ei ole lapsivaikutuksia, mutta rakennustoimikunnan on teetettävä niistä arvio ennen korjausten aloittamista.

Esitys

Seurakuntaneuvosto antaa Maarian kirkon korjauksen suunnitelmista seuraavan lausunnon: Suunnitelmissa on hyvin otettu huomioon esteettömyyden ja saavutettavuuden tarve. Myös seurakunnan toiveet toiminnallisista muutoksista sisältyvät suunnitelmiin lasiseiniä, esteetöntä wc:tä ja katafalkkia lukuun ottamatta. Niiden pois jättämiseen on rakennustoimikunnassa esitetty perusteet. Seurakuntaneuvosto pitää edelleen tärkeänä kestävän kehityksen ja ympäristöarvojen huomioon ottamista. Esimerkiksi kierrätettyjä tuoleja voidaan harkita poistettavien penkkien tilalle, kunhan ne sopivat kirkkoon ja käyttötarkoitukseen. Mahdollisuuksien mukaan on käytettävä ympäristöystävällisiä materiaaleja ja työtapoja. Hankintojen ja toimintatapojen on oltava eettisesti kestäviä ja vastuullisia. Rakennustoimikuntaa pyydetään teettämään hankkeesta lapsivaikutusten arviointi. Seurakuntaneuvosto puoltaa suunnitelmien ja talousarvion hyväksymistä ja pyytää suunnitelmaa irtotuolien säilyttämisen, muun varastotilan ja monikäyttötilan kalustamiseen.

Päätös

Esityksen mukaisesti.